



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com



Villa con alberca privada y jardin, 5 recamaras, piso de mármol, nueva en venta en Aldea Zama, Tulum.

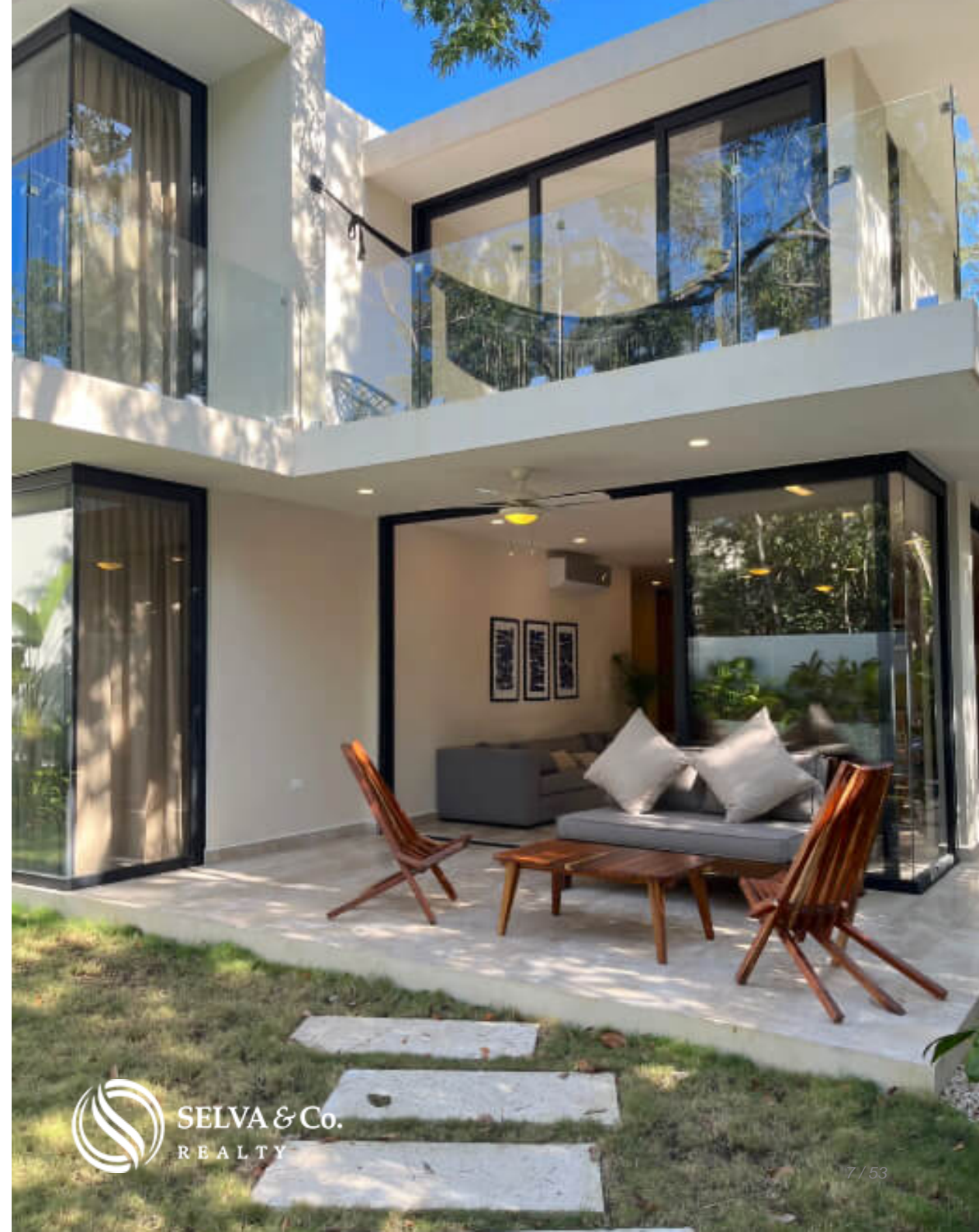
<i>ID: DTU307</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Aldea Zama</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 5</i>	<i>Baños: 5.5</i>
<i>Estacionamiento(s): 3</i>	<i>Construcción: 247 m2 / 2,658.71 ft</i>
<i>Terreno: 360 m2 / 3,875.04 ft</i>	











Estilo de vida
interior - exterior

Indoor - outdoor
living



































Planta Baja / Low Level



Planta Baja

Low level

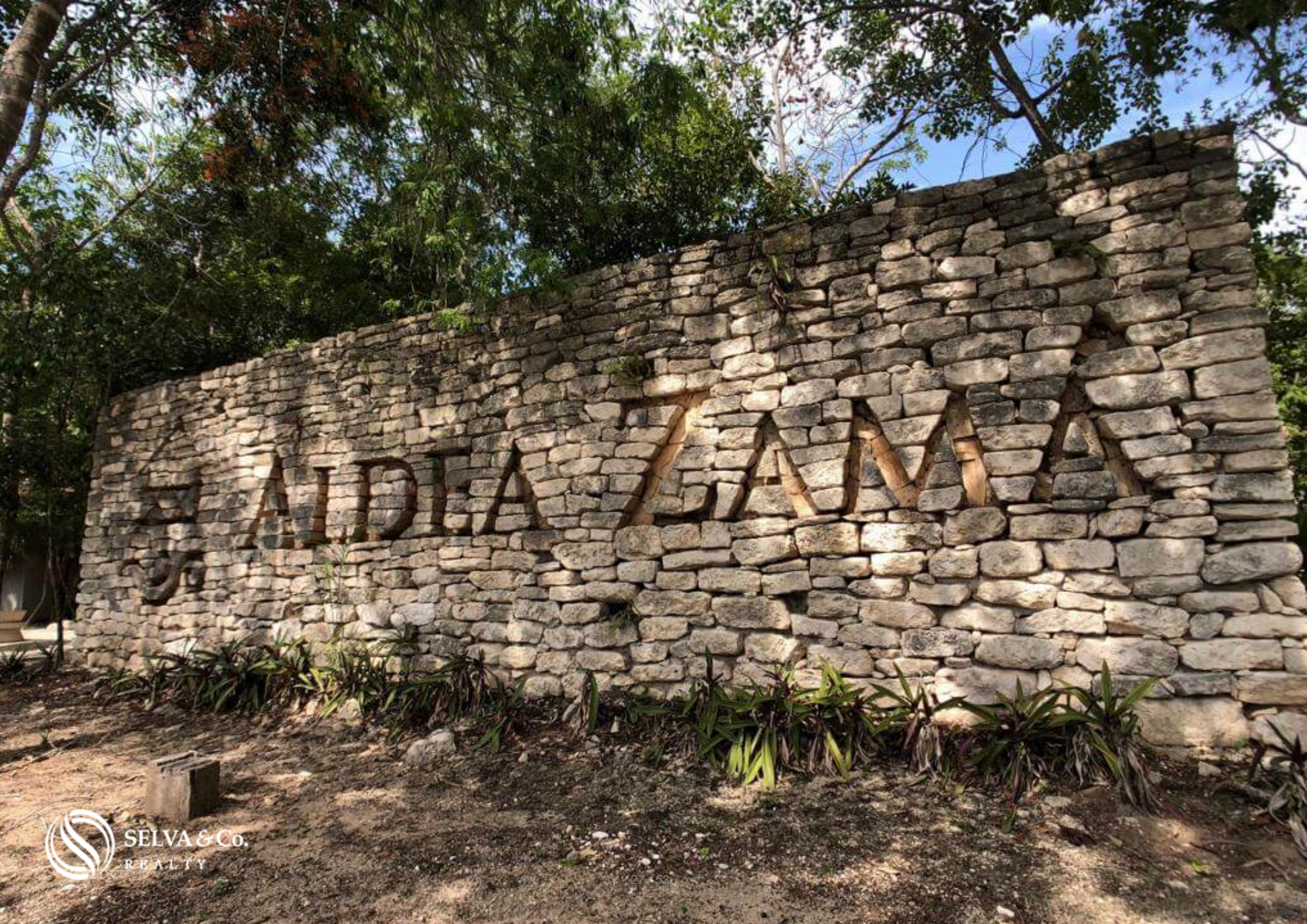
Primer Piso / First Floor



Primer piso

First Floor

26 / 53











Biosfera de
Sian Kaan
Biosphere

Zona Hotelera
Hotel Zone
Zona Hotelera
Hotel Zone

Ciclopista
Bike path

Ruinas Mayas
Mayan ruins

ALDEA ZAMA
EL DOWNTOWN DE TULUM

Centro
Tulum
Downtown



Campanella









Nikkori







ROSSINA

Rossina



Descripción

DTU307

Villa con alberca privada y jardín, 5 recamaras, piso de mármol, nueva en venta en Aldea Zama, Tulum.

Residencia de lujo con 5 recamaras, en una de las zonas más desarrolladas y exclusivas de tulum.

ALBERCA PRIVADA

Disfruta de la alberca en con tus seres queridos y refréscate todo el día en la privacidad de tu hogar. Esta casa tiene una alberca privada.

#Tipssselva : las propiedades con alberca privada, tienen mayor demanda en rentas vacacionales.

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral que seria la envidia de cualquier cocinero, con electrodomésticos de acero inoxidable gabinetes hechos a medida en madera, y cubierta de granito, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

EQUIPAMIENTO DE COCINA

Refrigerador.

Estufa eléctrica.

Microondas.

Campana de extracción.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASA

Jardin con alberca privada.

Residencia luminosa con ventanas de piso a techo que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados

o tener un estilo de vida interior-exterior.

Todas las recamaras tienen con baño en suite.

Estacionamiento privado para 3 autos.

ACABADOS

Piso de mármol.

Aire acondicionado inverter tipo mini split. Y ventiladores.

LA CASA EN NUMEROS

5 Recamaras.

5.5 Baños.

360 m2 Terreno.

247 m2 Construccion.

14,500,000 Pesos.

UBICACION

Casa ubicada en Aldea Zama, la primera comunidad planeada de Tulum, con servicios subterráneos, áreas verdes y ciclopista a la zona hotelera, zona centro y área de Playa, a solo 15 minutos en bicicleta , no necesitaras el carro.

Ademas Aldea Zama también tiene un area comercial con restaurantes, hoteles boutique, cafes y tiendas de dise?o original.

LUGARES CERCANOS A LA CASA

Rossina : Panaderia y deli italiano.

Safari: Cocina mexicana de autor

Nikkori: Sushi

Campanella Cremerie: Helado, pasteles y cafe.

Y muchos mas

RENTA TU PROPIEDAD

Por ser una casa individual, puedes usarla como inversion para hacer rentas

vacacionales o de largo plazo.

Trabaja con una agencia de administración y rentas vacacionales, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo. Podemos recomendarte opciones en Tulum.

DESARROLLADOR RECONOCIDO

Desarrollador con varios proyectos en Playa del Carmen y Tulum, excelente historial de entregas en tiempo y calidad en acabados. Ampliamente recomendado.

CASA NUEVA

Casa lista para entrega inmediata, puedes mudarte en seguida.

Si deseas más información sobre la casa o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Aldea Zama, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Tulum.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura, llámanos para recibir una asesoría gratuita.

#DTU307 #TulumBySelvacorealty #Tulum #selvacorealty #selvacorealtyTulum
#aldeazama

#listadodepropiedadesTulum #bienesraicestulum #inmueblestulum

#inmobiliariatulum #casasdelujoMexico #casasdelujoTulum

#residenciasenventaMéxico #residenciasenventaTulum #casasenventa
#residenciasenventaMéxico #casasenventaTulum #villasdelujomexico
#villasdelujoTulum #residenciasdelujoMexico #residenciasdelujoTulum
#villasdelujomexico #villasdelujo #oportunidaddeinversiontulum
#MercadoinmobiliarioTulum #instagrambienesraicesTulum #bienesraicesmexico
#casasconalbercatulum

Detalles de la propiedad

- Alberca Privada
- Cocina Integral
- Jardin
- Cocina equipada
- Estacionamiento exclusivo
- Piso de marmol

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com