SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

Condominio a pasos de la marina, 3 minutos de la playa, techos altos, alberca infinity, spa, gimnasio, area para niños y mas

ID: DHU216-1	*Ubicación: Huatulco*
Zona: Bahía Chahue	*Tipo: Departamentos*
Recámaras: 2	*Baños: 2*
Estacionamiento(s): 1	*Construcción: 122 m2 / 1,313.21 ft*

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
CHANEL

SELVA & Co.
REALTY
CHANEL

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

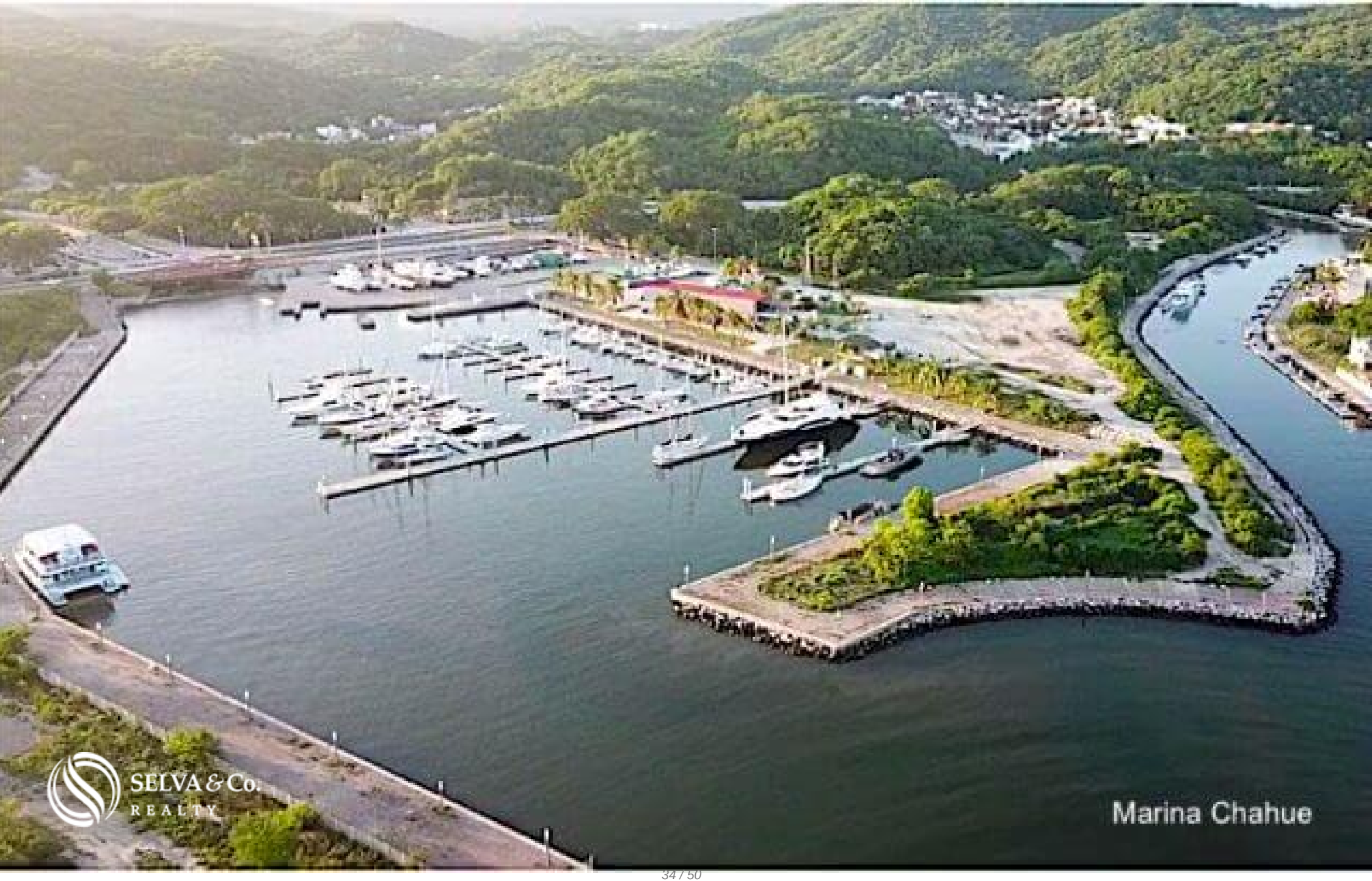
Tu nuevo departamento
Your new condo
Plaza comercial con restaurantes
Shopping plaza with restaurants
Supermercado y cine
Supermarket & movie theater
Hospital
Cancha de tenis
Tennis court
Gym
Beach Club
Chahué
Restaurants
Esperanza
SELVA & Co.
REALTY

Vialidades cercanas
Roads near by

SELVA & Co.
REALTY
Centro de convenciones
Convention center

SELVA & Co.
REALTY
Centro de convenciones en construccion
Convention center under construction

SELVA & Co.
REALTY
Playa El Tejon
El Tejon beach


SELVA & Co.
REALTY
Marina Chahue

SELVA & Co.
REALTY
Playa Chahue
Chahue Beach

SELVA & Co.
REALTY
Playa El Tejon
El Tejon Beach

Descripción

DHU216-1
Condominio a pasos de la marina, 3 minutos de la playa, techos altos, alberca infinity, spa, gimnasio, area para niños y mas, pre-construccion, en venta Huatulco

Departamento moderno, con espacios para toda la familia, en excelente ubicacion. Cerca de la playa, la marina, servicios y entretenimiento.

Edificio de 64 departamentos, con plaza comercial en la planta baja, tendrás restaurantes y servicios a tu disposición en la comodidad de tu residencia.

TERRAZA EN EL ULTIMO PISO

Relajate y diviertete con tus amigos en esta terraza con vista panorámica, toma el sol en el area de camastros o refréscate en la alberca infinity, cocina en su area de asador y recibe a tus invitados en la barra de entretenimiento, esta terraza en el ultimo piso esta decorada con zonas ajardinadas que te harán sentir rodeado de naturaleza todo el tiempo.

MANTENTE EN FORMA

Mantente activo y nada en sus 2 alberca semiolímpicas, ejercítate en el gimnasio, practica yoga en un area especial en el spa, sal a caminar al boulevard o simplemente relájate y contempla la vista panorámica desde sus areas de relajación, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu residencia.

PET FRIENDLY

Mascotas permitidas de hasta 10 kg / perros de servicio.

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral que seria la envidia de cualquier cocinero, con gabinetes hechos a medida en madera, y cubierta de cuarzo disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Techos de 9 pies (2.7 metros)

122 m2 1314 pies cuadrados

Departamento luminoso con ventanas de piso a techo que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Recamara principal con baño en suite, acceso a la terraza.

Diviértete con los mas pequeños en su area de juegos infantiles en exterior.

Sistema de paneles solares para areas comunes.

Sistema de intercomunicador al departamento.

ACABADOS Y EQUIPAMIENTO

- Encimeras de cuarzo
- Vidrio templado
- Electrodomesticos whirlpool
- Calentador solar de agua cebtral para el edificio entero.
- Centro de lavado
- Gabinetes de cocina y closets de madera de roble.
- Puertas y ventanas de aluminio color negro
- Puertas de baño de cristal templado

- Puertas de baños y recamaras de madera de roble blanco
- Aire acondicionado mini split en recamaras y sala comedor
- Iluminacion LED

AMENIDADES Y SERVICIOS

Recepción
2 elevadores
Internet de alta velocidad en zonas comunes
2 albercas infinity de 25 metros de largo en el rooftop
Zona de regaderas junto a la alberca
Baños para la piscina
Area de camastros
Area de barra en rooftop
Area de asador en rooftop

Salon de juegos para adultos
Area de juegos para niños
Area de yoga y area de spa
Gimnasio
Areas ajardinadas en rooftop
Puente mirador

UBICACION

Departamento ubicado en la zona de Chahue, sobre una avenida principal, rodeado de restaurantes, playas y entretenimiento. A pasos de la marina Chahue donde se construye el nuevo centro de convenciones de la ciudad.

3 minutos a Playa El Tejon.

4 minutos a Playa Chahue.

2 minutos al supermercado Chedraui.

18 minutos al Aeropuerto.

DISTANCIA CAMINANDO DE LA PLAYA

11 minutos caminando a Playa Chahue (900 metros).

17 minutos caminando a Playa El Tejon (1.3 kilometros)

RENTA TU PROPIEDAD

Este desarrollo permite las rentas vacacionales.

Por su ubicación, se puede rentar vacacional o largo plazo.

Trabaja con una agencia de administración y rentas vacacionales, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo. Podemos recomendarte opciones en Huatulco.

INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamentos en pre-venta. Febrero 2024.

PRECIO
El precio de esta propiedad puede ser en dolares 367,000 USD o pesos mexicanos 6,974,775 MXN

Si quieres visitar este departamento y saber más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Chahue, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Huatulco.

Programa tu cita para conocer el departamento o comunícate con nosotros para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura , llámanos para recibir una asesoría gratuita.

#DHU216 #Huatulco #selvacorealty #selvacorealtyHuatulco #Chahue #listadodepropiedadesHuatulco #bienesraicesHuatulco #oportunidaddeinversion #inmueblesHuatulco #inmobiliariaHuatulco #invierteenHuatulco #residenciasenventaMéxico

#oportunidaddeinversionHuatulco #Huatulcodepartamentosenventa #MercadoinmobiliarioHuatulco #instagrambienesraicesHuatulco #preconstruccionHuatulco #bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico #departamentoenventaHuatulco #tudepaenHuatulco #departamentosHuatulco #pisosHuatulco #pisosenventaHuatulco #departamentosconterrazaprivada #departamentosenpreconstruccionHuatulco

Detalles de la propiedad

- Acepta Mascotas
- Cocina Integral
- Terraza
- Aire acondicionado
- Roof Top

Amenidades

- Alberca Infinity
- Area para yoga
- Elevador
- Spa
- Area de juegos para niños exterior
- Asador
- Gimnasio

Ubicación

AU 2 SUR
SECTOR U2 B
AMPLIACIÓN J
COYULA
SECTOR U
Blvrd Chahue
Soriana Híper Huatulco
LA JOYA
La Crucecita
H 3
Parque Central
"La Crucecita"
H2
Blvrd Chahue
R
H
Hotel Bahia Huatulco
MARINA
CHAHUE
Playa Chahué
Hotel Las Brisas Huatulco
Playa Arrocito
Tangolunda
Hotel Castillo Huatulco
& Beach Club 4 estrellas
P CHAHUE
Google
Map data ©2022 INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com