



# **Penthouse terraza de 140 m2, vista al campo de golf, cuarto de servicio, casa club, cenotes, club de playa, parques, 2 estacionamientos tech**

<i>ID: DPC274-8</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Ciudad Mayakoba</i>	<i>Tipo: Penthouse</i>
<i>Recámaras: 4</i>	<i>Baños: 5</i>
<i>Niveles: 1</i>	<i>Estacionamiento(s): 2</i>
<i>Construcción: 307 m2 / 3,304.55 ft</i>	



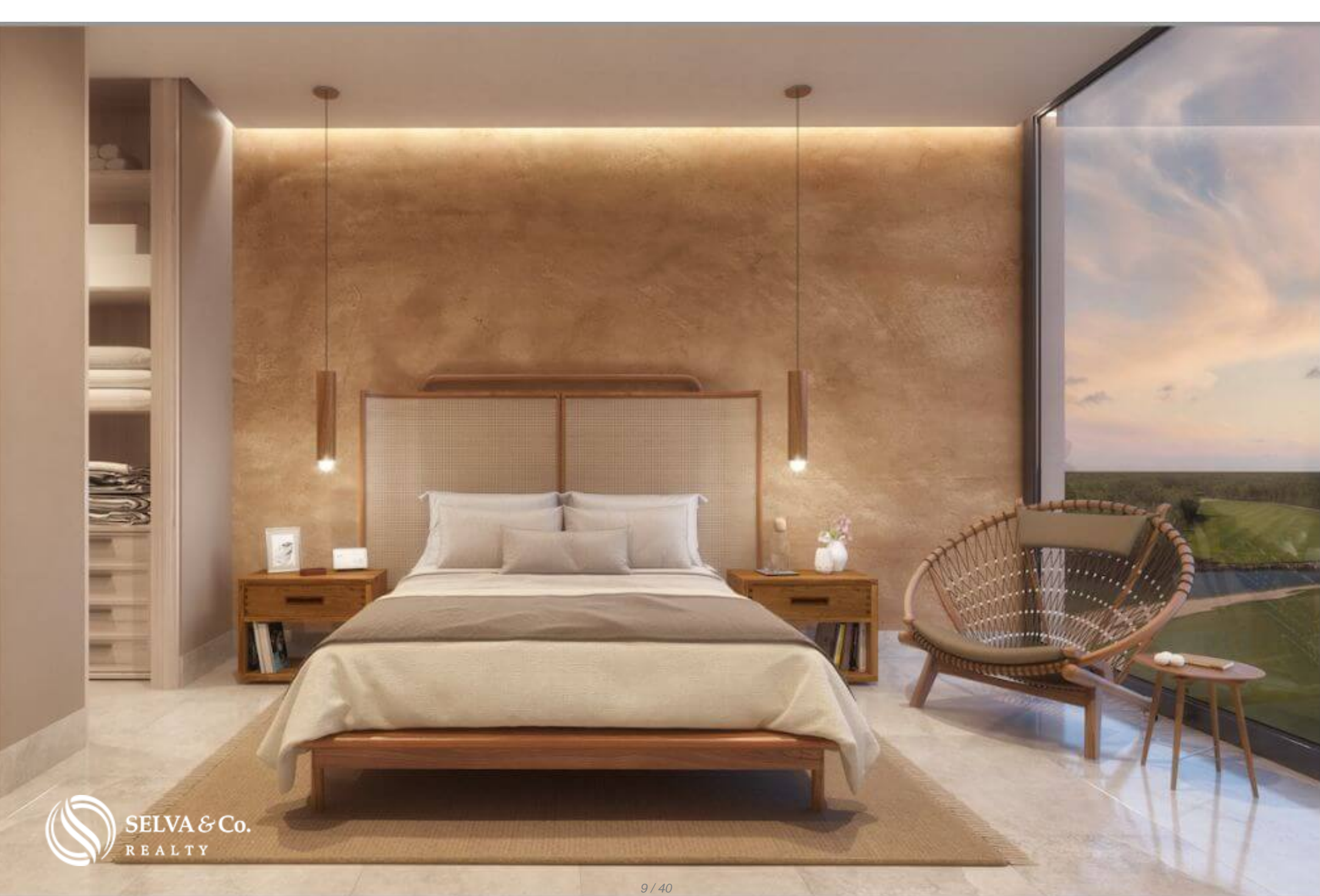


















 SELVA & Co.  
REALTY

Baño moderno  
Modern style bathroom





 SELVA & Co.  
REALTY



Baño principal

Main bathroom



Centro de negocios  
Business center



Centro de negocios  
Business center





 SELVA & Co.  
REALTY







Gimnasio







Residencial con cenotes naturales

Community with natural cenotes







Áreas Verdes





## Descripción

DPC274-8

Penthouse terraza de 140 m2, vista al campo de golf, cuarto de servicio, casa club, cenotes, club de playa, parques, 2 estacionamientos techados, pre-construcción-venta Playa del Carmen.

Desarrollo residencial de lujo dentro de residencial privado con casa club y amenidades en Playa del Carmen. Exclusivo proyecto de 26 departamentos, distribuidos en 6 niveles,

Vive en un residencial que preserva amplias áreas verdes y fomenta el contacto con la naturaleza de sus residentes. Con 60 hectáreas de áreas verdes conservadas.

## 2 ALBERCAS

2 albercas infinity con medidas de 56 m2 y 130 m2 y área de jacuzzi

## AREA DE COWORKING

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, lejos de las distracciones del hogar, al mismo tiempo sin salir de casa.

## AMENIDADES

- Lobby - Recepcion.
- 2 albercas

- Gimnasio
- Baños.
- Estacionamiento para carros de golf.
- Area de asoleaderos.
- Gimnasio.
- Palapa area común.
- Estacionamiento de bicicletas.
- Estacionamiento techado.
- Area de co-working
- Areas verdes/ jardines endémicos
- Vista al campo de golf

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas panorámicas al campo de golf, desde la recamara principal y la

terraza.

Departamento luminoso con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Recamara principal con baño en suite.

## UBICACION

Departamento ubicado en residencial privado con campo de golf, club de playa y parques recreativos.

10 Minutos de la playa.

36 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

## SOBRE EL RESIDENCIAL

Desarrollo residencial que se desplaza sobre 160 hectáreas donde la integración de la naturaleza con 60 hectareas de conservación, 3 cenotes, corredores biológicos y multiples areas verdes, además de parques recreativos.

Con acceso controlado y seguridad 24/7.

## AMENIDADES DEL RESIDENCIAL

Areas verdes

Vialidades de primer nivel y servicios subterráneos.

Acceso a campo de golf profesional 18 hoyos .

Club deportivo.

Club de playa.

Casa club.

Seguridad.

Cenotes

Parques temáticos

Flora y fauna.

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamentos en pre-venta, fecha de entrega verano 2024.

Las fotografías son del proyecto en general.No corresponden a una unidad particular.

Si quieres visitar este departamento y saber más sobre el mercado inmobiliario en la zona, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Playa del Carmen.

Programa tu cita para conocer el departamento o comunícate con nosotros para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

#DPC274 #PlayaDelCarmen #selvacorealty #selvacorealtyPlayaDelCarmen

#listadodepropiedadesPlayaDelCarmen #bienesraicesPlayaDelCarmen

#inmueblesPlayaDelCarmen #inmobiliariaPlayaDelCarmen

#residenciasdelujoSanJosedelCabo #selvacorealtygolfcourseview

#preconstruccionPlayaDelCarmen

#bienesraicesmexico #inviertenmexico #inversionistasmexico

#departamentoenventaPlayaDelCarmen

#tudepaenPlayaDelCarmen #departamentosPlayaDelCarmen

#pisosPlayaDelCarmen #pisosenventaPlayaDelCarmen

#departamentosconterrazaprivada

#departamentosenpreconstruccionPlayaDelCarmen

## Detalles de la propiedad

- Cuarto de servicio
- Vista al campo de golf
- Terraza
- Vista Panorámica

## Amenidades

- Alberca Infinity
- Casa Club
- Club de Playa
- Jacuzzi
- Seguridad 24 hrs
- Área de asoleadero
- Cenote
- Gimnasio
- Lobby

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)