



# Penthouse con alberca exclusiva para adultos en rooftop, alberca familiar en planta baja, gimnasio, co-working, spa, en pre-construcción

|                         |                                          |
|-------------------------|------------------------------------------|
| <i>ID: DTU298-5</i>     | <i>Ubicación: Tulum</i>                  |
| <i>Zona: Aldea Zama</i> | <i>Tipo: Penthouse</i>                   |
| <i>Recámaras: 1</i>     | <i>Baños: 1</i>                          |
| <i>Niveles: 1</i>       | <i>Construcción: 97 m2 / 1,044.11 ft</i> |

















SELVA & Co.  
REALTY















SELVA & Co.  
REALTY





SELVA & Co.  
REALTY





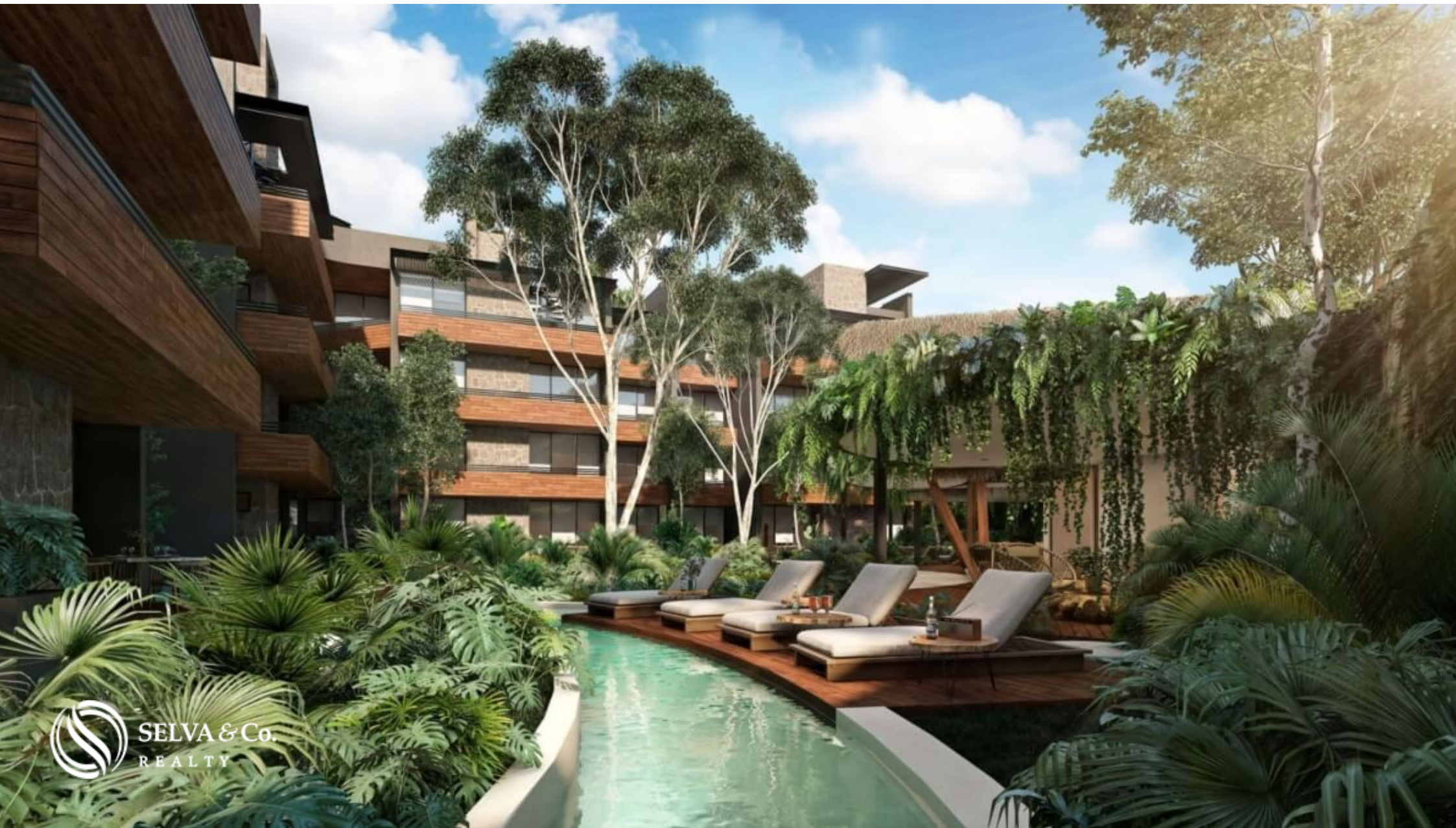








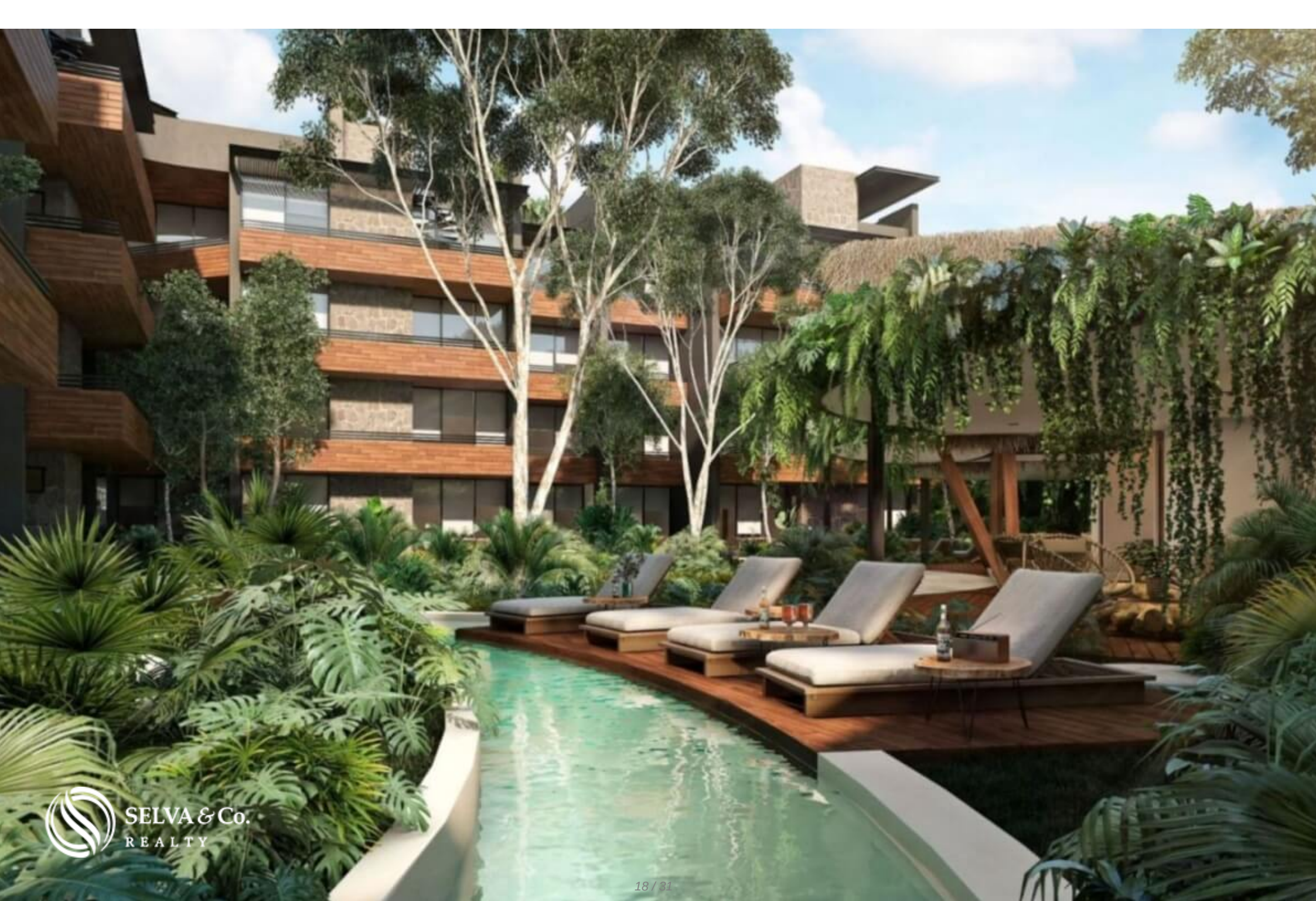












SELVA & Co.  
REALTY











## Descripción

DTU298-5

Penthouse con alberca exclusiva para adultos en rooftop, alberca familiar en planta baja, gimnasio, co-working, spa, en pre-construcción venta Aldea Zama Tulum.

Departamento en la mejor zona de Tulum, Aldea Zama, áreas verdes y terraza con vistas verdes. alberca infinity, gimnasio, área BBQ y más amenidades.

Desarrollo de 56 departamentos 1 y 2 recámaras divididos en 2 edificios de 3 niveles. Con áreas recreativas y zonas verdes con andadores entre ellos.

2 ALBERCAS



Alberca exclusiva para adultos con bar y area lounge.

Alberca familiar rodeada de ares verdes en planta baja,

## AREA DE COWORKING

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, lejos de las distracciones del hogar, al mismo tiempo sin salir de casa.

## COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral que seria la envidia de



cualquier cocinero, con electrodomésticos, y cubierta de granito, disfruta su diseño abierto que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

## EQUIPAMIENTO DE COCINA

Refrigerador.

Estufa eléctrica.

Horno eléctrico.

Horno microondas.

Lavadora y secadora.

Campana de extracción.

## ACABADOS



Closet de madera en recamaras.

Pisos de mármol.

Centro de lavado y secado.

Ventiladores.

Aire acondicionado.

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Departamento luminoso con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Recamara principal con baño en suite, closet vestidor, espacio amplio, terraza privada.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

- 2 albercas: una en el rooftop exclusiva para adultos y una familiar en la planta baja.
- Lobby
- Business center/Co-Working
- Sala de juntas.
- SPA con cabinas de masaje, sauna, Jacuzzi, recepción.
- Bar/grill.
- GYM equipado y con vista panorámica.
- Terrazas, salas de estar al aire libre, camastros y áreas verdes.



- 2 elevadores.
- Areas verdes.

## UBICACION

Departamento ubicado en Aldea Zama, la primera comunidad planeada de Tulum, con servicios subterráneos, areas verdes y ciclopista a la zona hotelera, zona centro y area de Playa, a solo 10 minutos en bicicleta , no necesitaras el carro. Ademàs Aldea Zama también tiene un area comercial con restaurantes, hoteles boutique, cafes y tiendas de dise?o original.

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamentos en pre-venta, fecha de entrega, Junio 2024.

## DESARROLLADOR RECONOCIDO

Desarrollador con varios proyectos en Tulum, excelente historial de entregas a tiempo y calidad en acabados. Ampliamente recomendado para inversion en pre-construccion.

Si quieres visitar este departamento y saber más sobre el mercado inmobiliario en Aldea Zama, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Tulum.

Programa tu cita para conocer el departamento o comunícate con nosotros para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.



#DTU298 #Tulum #selvacorealty #selvacorealtyTulum #aldeazama  
#listadodepropiedadesTulum #bienesraicestulum #oportunidaddeinversion  
#inversionestulum  
#inmueblestulum #inmobiliariatulum #invierteentulum  
#oportunidaddeinversiontulum #preconstruccionTulum  
#bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico  
#departamentoenventatulum #tudepaentulum #departamentostulum  
#pisostulum #pisosenventatulum #departamentosconterrazaprivada  
#departamentosenpreconstruccionTulum

## Detalles de la propiedad

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Piso de marmol
- Ventiladores de techo
- Closet vestidor
- Cocina Integral
- Roof Top

## Amenidades

- Alberca
- Area de BBQ
- Concierge
- Gimnasio
- Spa
- Alberca Infinity
- Bar
- Elevador
- Lobby



## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900  
[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)