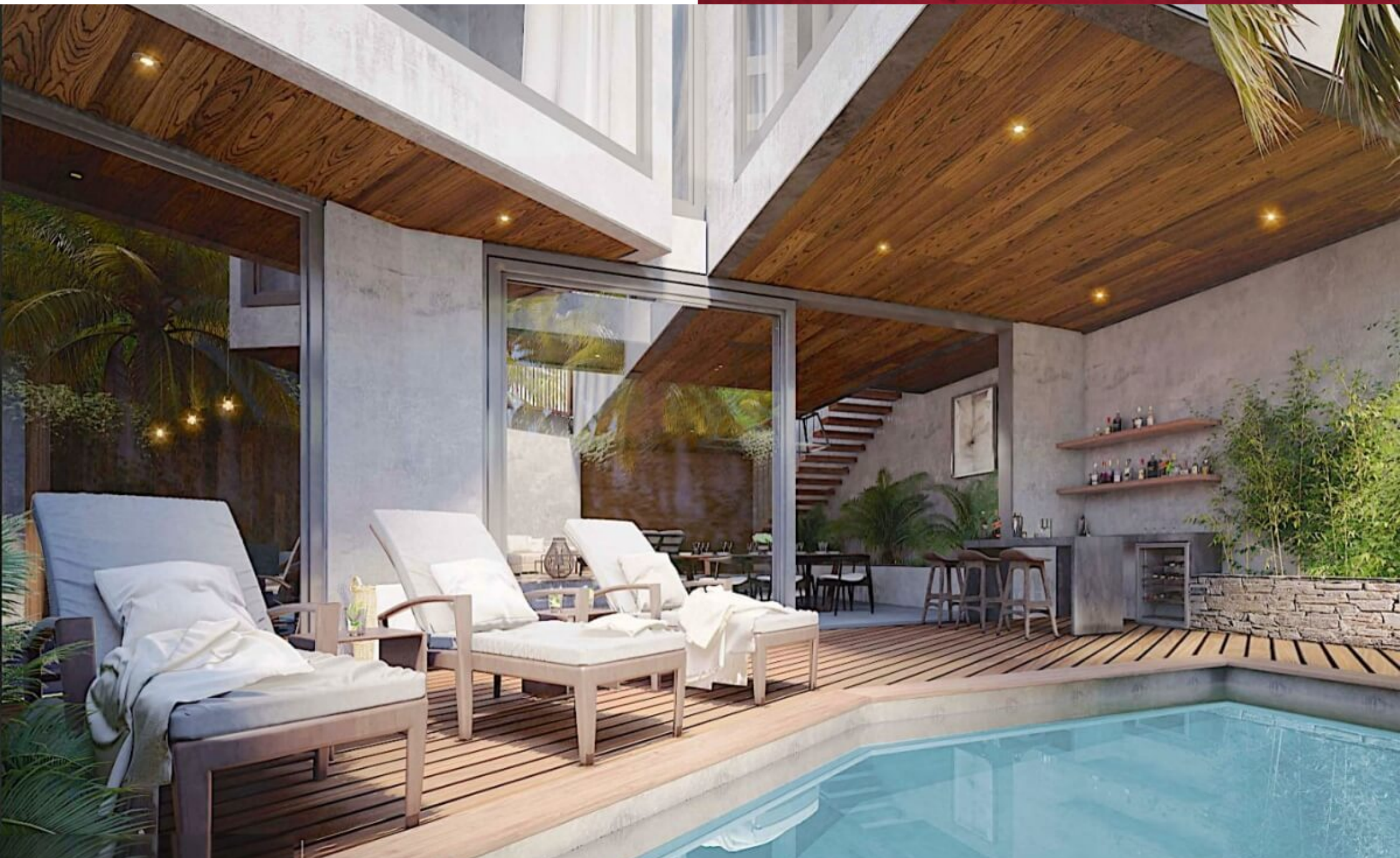
SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com



Casa con alberca privada, bar lounge, area de asadores, area zen, en residencial con club de playa,, campo de golf, spa, canchas deportivas,

ID: DTU297-1	*Ubicación: Tulum*
Zona: Tulum Country Club	*Tipo: Casas*
Recámaras: 3	*Baños: 3.5*
Niveles: 2	*Estacionamiento(s): 2*
Construcción: 285 m2 / 3,067.74 ft	*Terreno: 415 m2 / 4,467.06 ft*

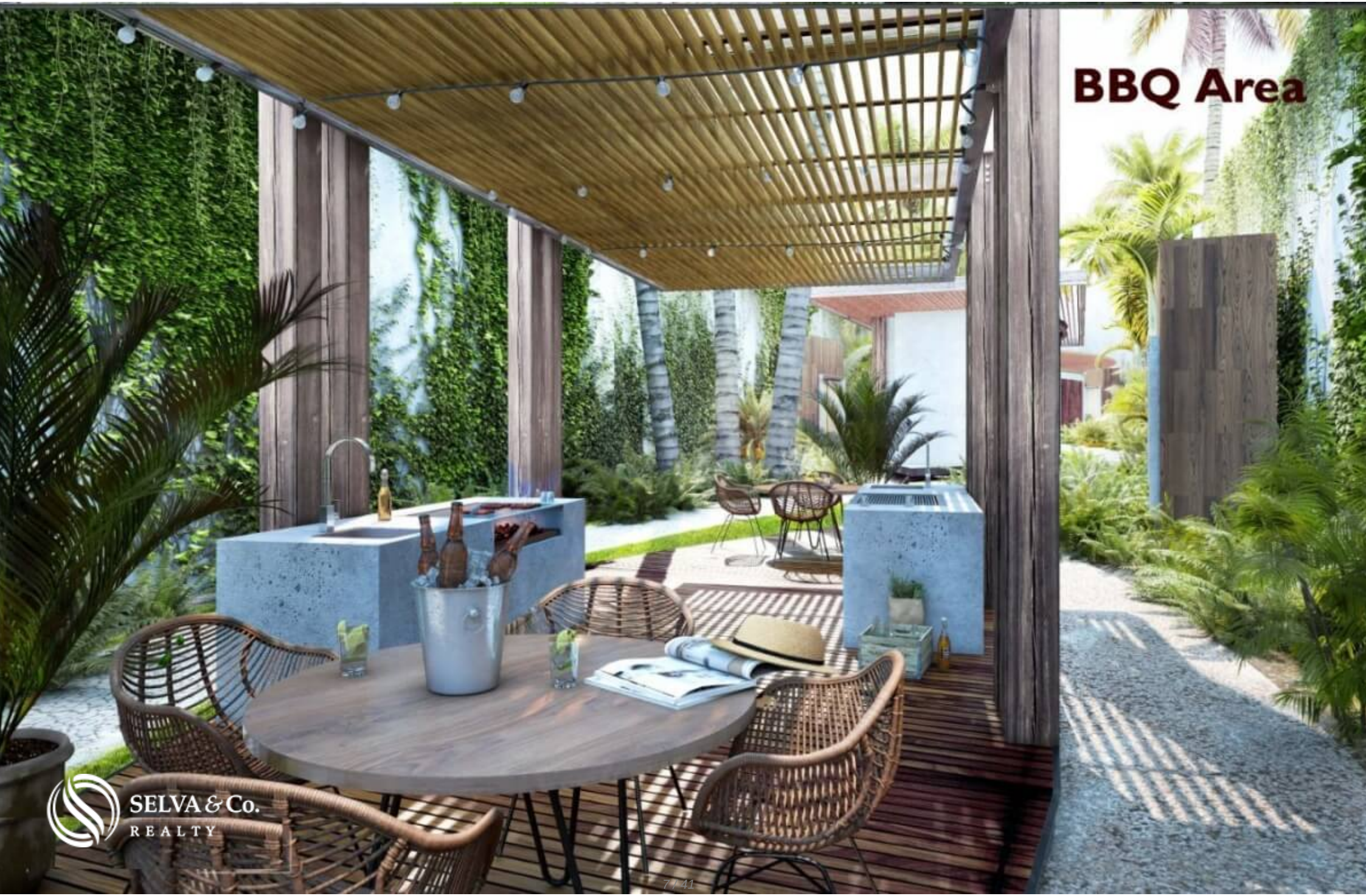
SELVA & Co.
REALTY

Casa E
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

2 Levels	3 Bedrooms	3.5 Bathrooms	Storage	Bar	Pool	Laundry room
2 Niveles	3 Recamaras	3 1/2 Baños	Bodega	Bar	Alberca	Lavanderia

SELVA & Co. REALTY



SELVA & Co.
REALTY

Areas Comunes
Common Areas

SELVA & Co.
REALTY

Master Plan
SELVA & Co.
REALTY

Bar Salón
Bar Lounge
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
Club de Playa
Beach Club

SELVA & Co.
REALTY
Amenidades: Spa Amenities: Spa

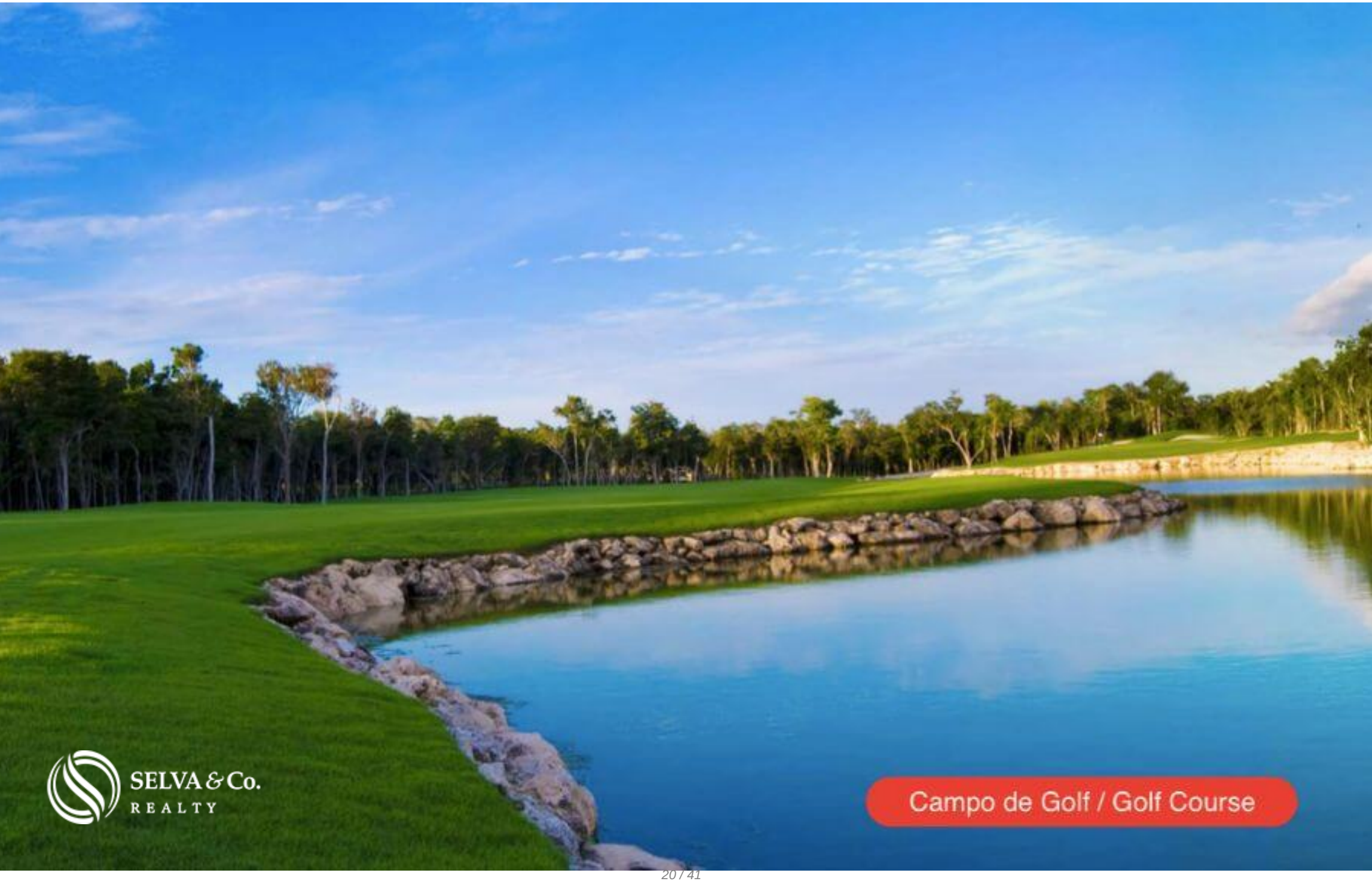
SELVA & Co.
REALTY
15 / 41
Amenidades: Spa Amenities: Spa

SELVA & Co.
REALTY
Amenidades: Club de playa Amenities: Beach club

SELVA & Co.
REALTY
Extrada principal / Main Entrance

BAHIA SPA
SELVA & Co.
REALTY
Amenidades: Spa Amenities: Spa

SELVA & Co.
REALTY
Amenidades Golf Amenities


SELVA & Co.
REALTY
Campo de Golf / Golf Course

SELVA & Co.
REALTY
Amenidades: Club de Playa Amenities: Beach Club

SELVA & Co.
REALTY
Amenidades: Hoteles Amenities: Hotels

SELVA & Co.
REALTY
Amenidades: Albercas Amenities: Pools

SELVA & Co.
REALTY
Club de Playa
Beach Club

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
Amenidades: Instalaciones del Hotel Amenities: Hotel facilities

Descripción

DTU297-1

Casa con alberca privada, bar lounge, area de asadores, area zen, en residencial con club de playa,, campo de golf, spa, canchas deportivas, y casa club con amenidades en venta en Tulum Country Club.

Vive en tu propio paraiso, dentro del mejor residencial de Tulum. Rodeado de campo de golf con actividades recreativas y club de playa con acceso a playa de arena blanca y mar azul turquesa.

Esta residencia es parte de un proyecto boutique de 19 casas de lujo con alberca privada y areas comunes compartidas.

ALBERCA PRIVADA

Disfruta de la alberca en tus reuniones hasta la hora que quieras, y refrescate todo el dia en la privacidad de tu hogar. Esta casa tiene una alberca privada .

#Tipsselva : las propiedades que tienen características especiales como alberca privada, tienen mayor demanda en rentas vacacionales.

BAR

Barra en exterior con vista a la alberca, ideal para tus reuniones.

BAÑO CON DOBLE LAVABO

Amplio baño en recamara principal con lavabo doble, cada quien tendra su espacio para lavarse los dientes o arreglarse para esos días especiales.

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral que seria la envidia de cualquier cocinero, con electrodomésticos de acero inoxidable gabinetes hechos a medida, disfruta su diseño abierto que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

EQUIPAMIENTO DE COCINA

Refrigerador.

Estufa eléctrica.

Lavadora Y secadora .

Microondas.

Horno.

Extractor.

AMENIDADES

Zona Zen.

Area de asador.

Bar lounge.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASA

Alberca privada.

Casa luminosa con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados
o tener un estilo de vida interior-exterior.

Recamara principal con baño en suite, closet vestidor, espacio amplio

Cuarto de lavado.

Bodega.

UBICACION, TULUM COUNTRY CLUB

Casa ubicada en Tulum Country Club, residencial privado en la Bahia de akumal en Tulum.

10 minutos del mar. Con acceso directo a la playa a través de un paso a desnivel privado.

20 minutos del centro de Tulum, hermosos cenotes, y ruinas mayas.

25 minutos de la zona hotelera Tulum y los mejores clubes de playa de Mexico, restaurantes gourmet con chefs y DJ?s internacionales.

35 minutos de playa del Carmen y la famosa 5ta avenida con diversidad de restaurantes y experiencias gourmet, tiendas y su hermosa playa.

1 hora 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

SOBRE TULUM COUNTRY CLUB

Residencial privado con mas de 100 hectáreas de areas verdes,
decorado con esculturas de arte, con excelente mantenimiento de areas comunes.

Las mejores areas comunes y espacios recreativos para toda la familia. Dentro del residencial se encuentran hoteles de lujo, a los cuales tienes acceso preferencial y tarifas especiales.

AMENIDADES Y SERVICIOS DE TULUM COUNTRY CLUB

- Club de Playa

- Cancha de tenis
- Casa Club
- Academia de golf
- Pro Shop, renta de equipo y carritos de golf
- SPA y temazcal.
- Restaurantes de especialidades
- Renta de automóvil
- Servicio medico
- Casino
- Zona Comercial
- Vivero
- Servicio de ama de llaves
- Mantenimiento
- Concierge
- Campo de golf profesional de 18 hoyos, par 72.
- Campo ejecutivo 9 hoyos par 3.

- Academia de golf.
- Acceso a la playa.
- Andadores ecológicos y ciclovias.

PROXIMAMENTE

Proyecto de casa club en pre-construccion dentro del residencial con las nuevas amenidades:

Canchas de tenis, paddle, pickeball
Spa, hidro y jacuzzi.
Coworking, salon de juegos y cafeteria.
Restaurant, alberca y ludoteca.
Zona de adultos con bar y alberca para adultos.
Zona zen: yoga, meditacion y lectura.

Mirados con terraza hoyo 19.
Pergola para eventos y jardin.

FINANCIAMIENTO Y DESCUENTOS DISPONIBLES

Casa con financiamiento disponible directo con el desarrollador Y Descuento disponible dependiendo de tu esquema de pagos.

Opción 1:
Financiamiento directo con 50% de Enganche, 50% a 5 años, tasa anual del 8%.

Opción 2:
30% de Enganche, después 30% con estructura terminada y
40% al finalizar.

Opción 3 (6% descuento):
50% de Enganche, después 30% con estructura terminada y
20% al finalizar.

Opción 4 (7% de descuento)
80% de Enganche y 20% al finalizar.

Si quieres visitar esta casa y saber mas sobre el mercado inmobiliario en la zona TULUM COUNTRY CLUB , contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversion en Tulum.

Programa tu cita para conocer esta casa o comunícate con nosotros para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

#DTU297 #Tulum #selvacorealty #selvacorealtyTulum #selvacomercial #TulumCountryClub
#listadodepropiedadesTulum #bienesraicestulum #inmueblestulum #inmobiliariatulum #invierteentulum #casasdelujoMexico #casasdelujoTulum #residenciasenventaMéxico #residenciasenventaTulum #casasenventaTulum #residenciasenventaMéxico #preconstruccionTulum
#bienesraicesmexico #invierteenmexico #casasconalbercatulum

Detalles de la propiedad

- Alberca Privada
- Bar
- Closet vestidor
- Cocina Integral
- Baño con doble lavabo
- Bodega
- Cocina equipada
- Cuarto de lavanderia

Amenidades

- Acceso a la playa
- Campo de Golf
- Club de Playa
- Spa
- Asador
- Casa Club
- Concierge

Ubicación

Aktun Chen Cenote
PGA Riviera Maya
Carr. Cancún - Tulum
Gran Bahía Príncipe
Anah Suites Tulum
Bahia Principe Grand Coba
307
Google
Map data ©2022 INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com