



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



# Departamento con cancha de tenis, Alberca y Jacuzzi en venta, Zona Las Americas, Cancún.

<i>ID: DCA227-4</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Zona Las Americas</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 3</i>
<i>Niveles: 1</i>	<i>Estacionamiento(s): 1</i>
<i>Construcción: 118 m2 / 1,270.15 ft</i>	

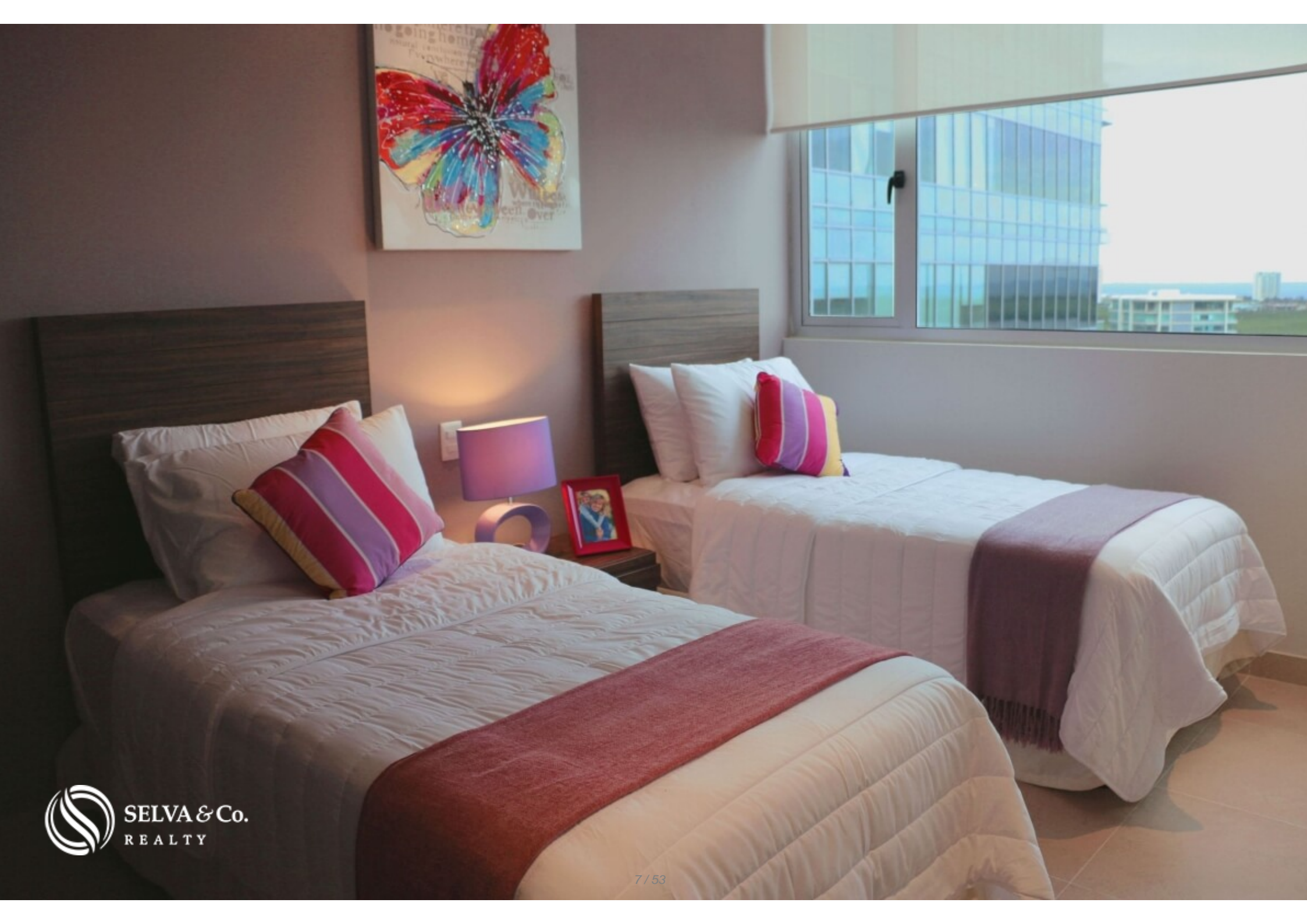


SELVA & Co.  
REALTY





























Recamara principal con  
closet y baño privado

Main bedroom with  
closet and private bathroom

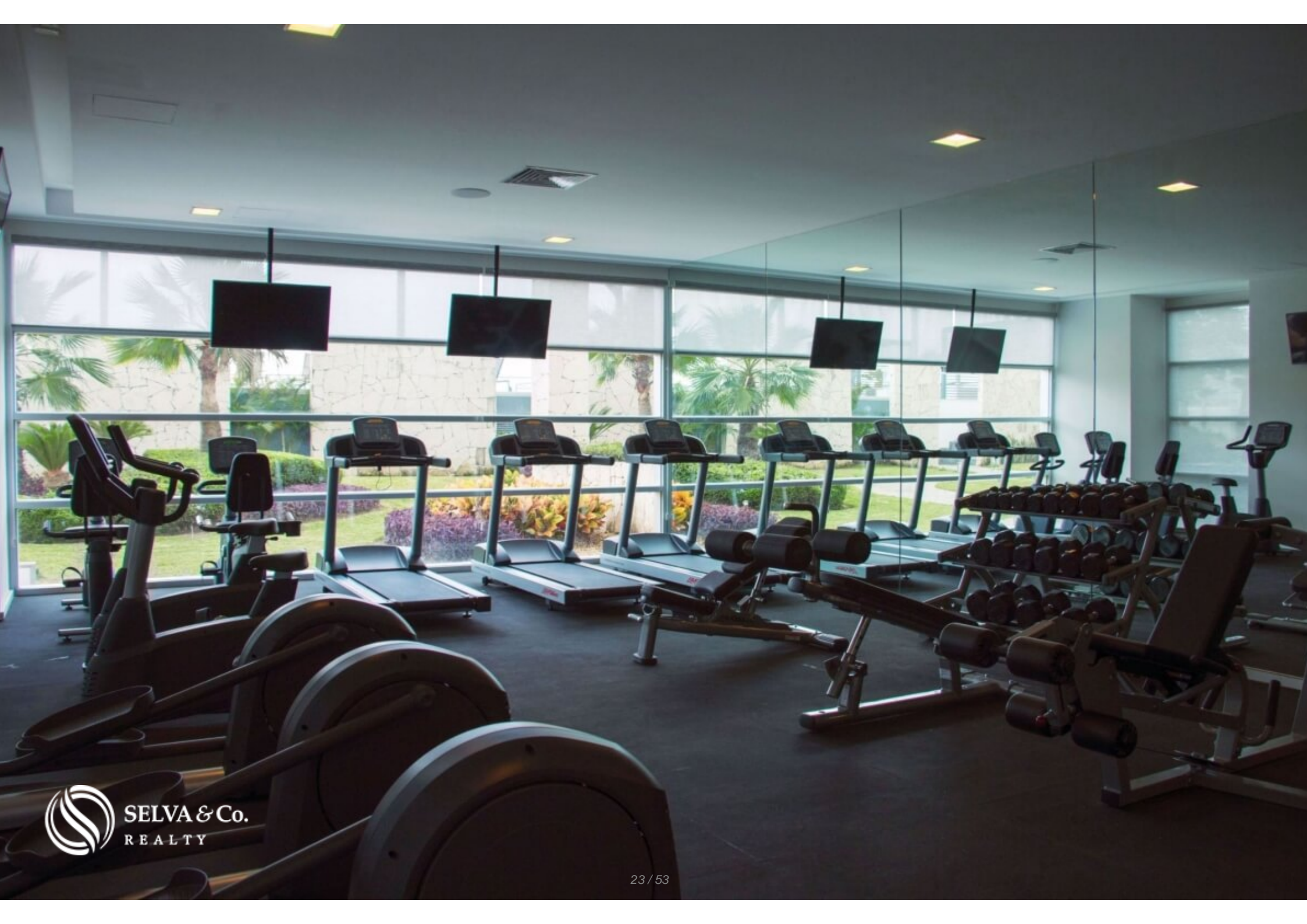














Alberca  
con  
jacuzzi

Swimming pool  
&  
Jacuzzi











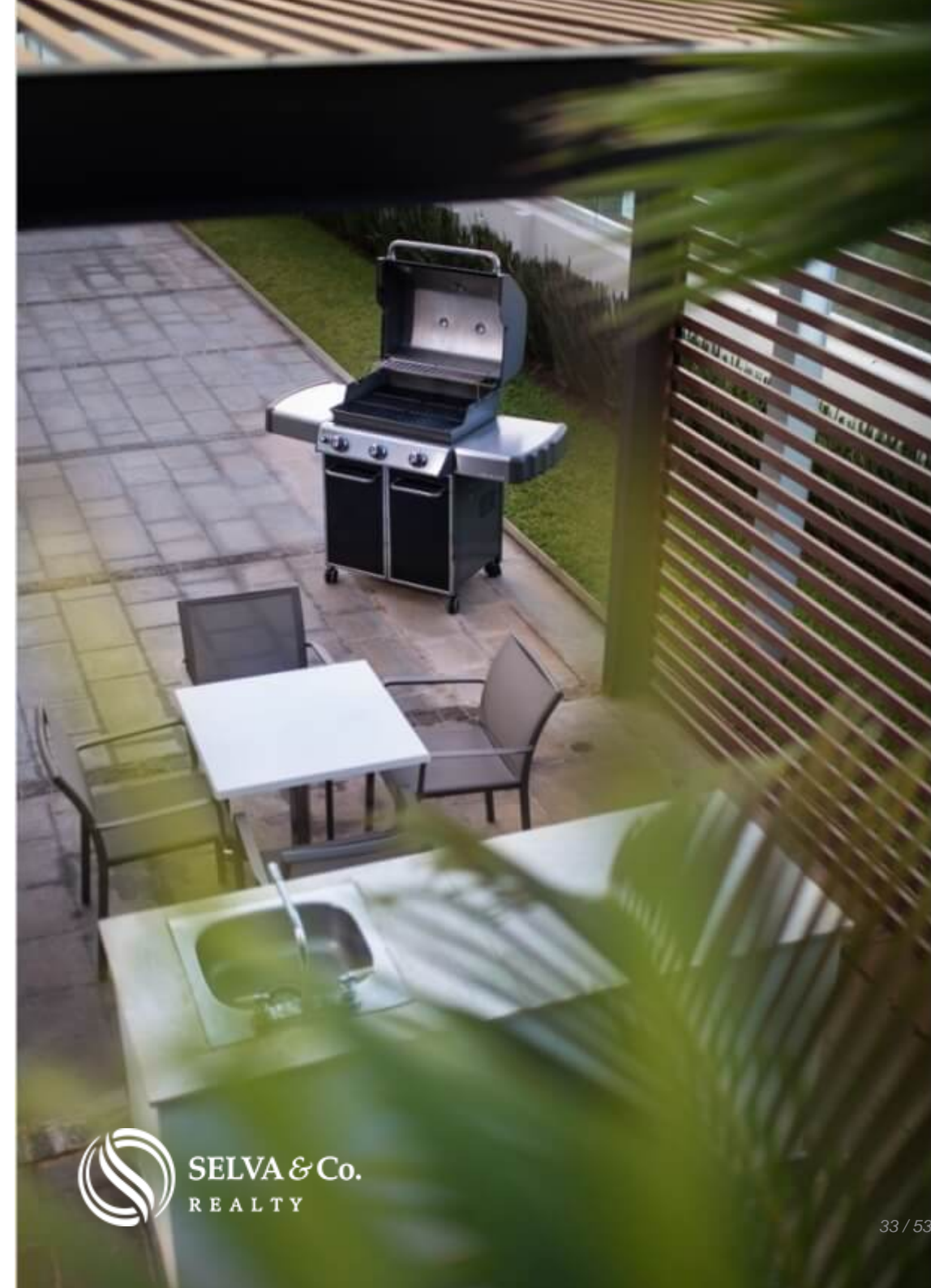


Senderos para caminar  
Walking paths



Edificio de 18 pisos  
18-story building





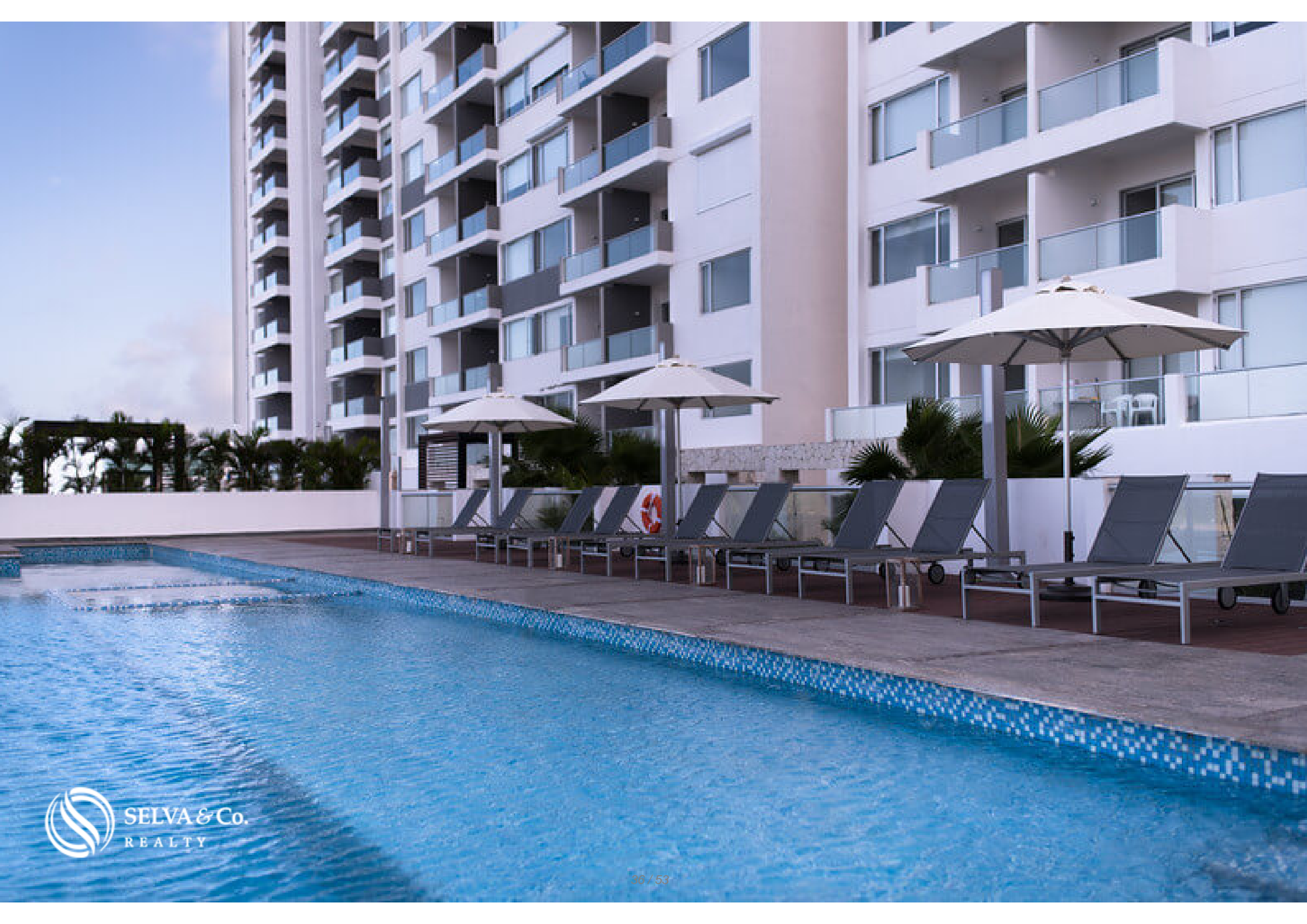
Terraza con asadores

Terrace with bbq grill





**SELVA & Co.**  
REALTY







## Descripción

DCA227-4

Departamento con cancha de tenis, Alberca y Jacuzzi en venta, Zona las americas, Cancún.

Torre de 74 Departamentos distribuidos en 18 pisos en la mejor zona de Cancún, La zona las americas, con vistas a la laguna, rodeado de amenidades y múltiples terrazas, alberca, jacuzzi, gimnasio y más amenidades

ESTILO DE VIDA INTERIOR-EXTERIOR

Gracias a sus múltiples terrazas, puedes disfrutar el exterior todo el día y decidir entre tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o disfrutar de la fresca brisa en su zona sombreada

#Tipsselva : las propiedades que tienen características especiales como alberca, o jacuzzi tienen mayor demanda en rentas vacacionales.

## EDIFICIO VERDE

Fachada diseñada con hermosos jardines y vistas verdes en todo el edificio

## BAÑO CON DOBLE LAVABO

Amplio baño en recámara principal, con paredes de mármol, porcelanato, cerámica, cemento pulido, que permiten un fácil mantenimiento y limpieza, además un lavabo doble, no habrá peleas para lavarse los dientes o arreglarse para esos días especiales, este lavabo doble se

encuentra sobre una meseta de granito marmol cuarzo .

## ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS

Estacionamiento para visitas, ya no tendrá que preocuparse por acomodar a sus visitantes en los estacionamientos de tus vecinos.

## MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en su alberca, disfruta de un paseo en sus senderos peatonales, practica padel, o ejercitate en el Gimnasio, o simplemente relájate y contempla sus áreas verdes, tendrás una actividad diferente que hacer cada, día y todo a pasos de tu casa.

## AREA DE COWORKING

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, lejos de las distracciones del hogar, al mismo tiempo sin salir de casa.

## COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral que seria la envidia de cualquier cocinero, con electrodomésticos de acero inoxidable gabinetes hechos a medida en madera, y cubierta de granito. Disfruta de su barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

## EQUIPAMIENTO DE COCINA

Refrigerador.

Estufa

Campana de extracción.

Microondas

Refrigerador

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas panorámicas a la laguna y áreas verdes

Jardín con alberca común y jacuzzi

Senderos para caminar

## Petfriendly

Disfruta del aire libre todo el día gracias a sus terrazas y áreas comunes al aire libre.

Departamento luminoso con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Recamara principal con closet y baño privado, espacio amplio

Relajate en su jacuzzi mientras disfrutas de un jugo de fruta de la zona o el cocktail de tu elección.

Estacionamiento privado.

Disfruta de los amaneceres

Disfruta del atardecer

## ACABADOS

Estufa con horno con parrilla de acero inoxidable.

Campana.

Barra cubierta con granito

## AMENIDADES Y SERVICIOS

- 2 Albercas comunes
- Jacuzzi
- Gimnasio con vistas verdes
- Jardines
- Cancha de tenis y de paddle
- Club room con mesa de billar.
- Coworking
- Terrazas con asadores
- Salón de usos múltiples

## UBICACION

Departamento ubicado en la zona las americas de Cancun, en la avenida

Bonampak zona comercial, rodeada de, plazas comerciales, restaurantes, y centros de entretenimiento.

A pasos del malecón y de la plaza las Américas

A 3 minutos desmalecen de tajamar

A 17 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

## DESARROLLADOR RECONOCIDO

Desarrollador con varios proyectos en Playa del Carmen, excelente historial de entregas a tiempo y calidad en acabados. Ampliamente recomendado para inversion en pre-construccion.

## DEPARTAMENTOS NUEVOS

Departamentos listos para entrega inmediata, puedes mudarte en seguida.

## FINANCIAMIENTO DISPONIBLE

Departamento con financiamiento disponible directo con el desarrollador. Formas de pago personalizadas.

Venta de Oportunidad, Excelente oportunidad para inversión

Si quieres visitar este departamento y saber mas sobre el mercado inmobiliario en la zona hotelera, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cancún.

Programa tu cita o comunícate con nosotros haciendo clic en el enlace de contacto

Haz click en el botón de contacto para conocer mas información o agendar una cita.

#DCA227 #Cancun #selvacorealty #selvacorealtyCancun #zonahotelera  
#listadodepropiedadesCancun #bienesraicesCancun #oportunidaddeinversion  
#inversionesCancun #inmueblescancun #inmobiliariacancun  
#invierteencancun #casasdelujoMexico #casasdelujocancun  
#residenciasenventaMéxico #residenciasenventaCancun  
#casasenventa#casasdelujoMexico #residenciasenventaMéxico  
#bienesraicesmexico #inviertenmexico #inversionistasmexico  
#departamentoenventacancun #tudepaencancun #departamentoscancun

#pisoscancun #pisosenventacancun #departamentosconterraza

## Detalles de la propiedad

- Acepta Mascotas
- Barra de granito
- Cocina equipada
- Estacionamiento techado
- Terraza
- Vista Panorámica
- Baño con doble lavabo
- Closet vestidor
- Cocina Integral
- Jardín
- Vista a la laguna

## Amenidades

- Alberca
- Cancha de Pádel
- Estacionamiento para visitas
- Jacuzzi
- Salón de eventos
- Asador
- Cancha de tenis
- Gimnasio
- Mascotas permitidas

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)