SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

Departamento de 2 recámaras con Gimnasio, Alberca y Jacuzzi en venta, Zona Las Americas, Cancún.

ID: DCA227-2	*Ubicación: Cancún*
Zona: Zona Las Americas	*Tipo: Departamentos*
Recámaras: 3	*Baños: 1.5*
Niveles: 1	*Estacionamiento(s): 1*
Construcción: 132 m2 / 1,420.85 ft	*Terreno: 130 m2 / 1,399.32 ft*

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co. REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Ventanas amplias, recamaras iluminadas
Wide windows in bedrooms, natural light

Recamara principal con
closet y bańo privado

Main bedroom with
closet and private bathroom

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
Centro de negocios
Business center

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
Centro de negocios
Business room

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Terrazas con asador
Terrace with grill

Alberca
con
jacuzzi

Swimming pool
&
Jacuzzi

SELVA & Co.
REALTY
Cancha de pádel
Paddle court

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA
REALTY

Senderos para caminar
Walking paths

Edifico de 18 pisos
18-story building

SELVA & Co.
REALTY

Cancha de pádel

Paddle court

Centro comercial
Shopping mall

Descripción

DCA227-2
Departamento de 2 recámaras con Gimnasio, Alberca y Jacuzzi en venta, Zona Las Americas, Cancún.
Torre de 74 Departamentos distribuidos en 18 pisos en la mejor zona de Cancún, La zona las americas, con vistas a la laguna, rodeado de amenidades y múltiples terrazas, alberca, jacuzzi, gimnasio y más amenidades

ESTILO DE VIDA INTERIOR-EXTERIOR

Gracias a sus múltiples terrazas, puedes disfrutar el exterior todo el día y decidir entre tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o disfrutar de la fresca brisa en su zona sombreada

#Tipsselva : las propiedades que tienen características especiales como alberca, o jacuzzi tienen mayor demanda en rentas vacacionales.

EDIFICIO VERDE

Fachada diseñada con hermosos jardines y vistas verdes en todo el edificio

BAÑO CON DOBLE LAVABO

Amplio baño en recamara principal, con paredes de mármol, porcelanato, cerámica, cemento pulido, que permiten un fácil mantenimiento y limpieza, ademas un lavabo doble, no habra peleas para lavarse

los dientes o arreglarse para esos días especiales, este lavabo doble se encuentra sobre una meseta de granito marmol cuarzo .

ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS

Estacionamiento para visitas, ya no tendrá que preocuparse por acomodar a sus visitantes en los estacionamientos de tus vecinos.

MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en su alberca, disfruta de un paseo en sus senderos peatonales, practica padel, o ejercitate en el Gimnasio, o simplemente relájate y contempla sus áreas verdes, tendrás una actividad diferente que hacer cada, día y todo a pasos de tu casa.

AREA DE COWORKING

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, lejos de las distracciones del hogar, al mismo tiempo sin salir de casa.

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral que seria la envidia de cualquier cocinero, con electrodomésticos de acero inoxidable gabinetes
hechos a medida en madera, y cubierta de granito. Disfruta de su barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

EQUIPAMIENTO DE COCINA

Refrigerador.
Estufa
Campana de extracción.
Microondas
Refrigerador

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas panorámicas a la laguna y áreas verdes

Jardín con alberca común y jacuzzi

Senderos para caminar

Petfriendly

Disfruta del aire libre todo el día gracias a sus terrazas y áreas comunes al aire libre.

Departamento luminoso con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Recamara principal con closet y baño privado, espacio amplio

Relajate en su jacuzzi mientras disfrutas de un jugo de fruta de la zona o el cocktel de tu elección.

Estacionamiento privado.

Disfruta de los amaneceres

Disfruta del atardecer

ACABADOS
Estufa con horno con parrilla de acero inoxidable.
Campana.
Barra cubierta con granito

AMENIDADES Y SERVICIOS

- 2 Albercas comunes
-Jacuzzi
- Gimnasio con vistas verdes
- Jardines
- Cancha de tenis y de paddle
- Club room con mesa de billar.
-Coworking
-Terrazas con asadores
-Salón de usos múltiples

UBICACION

Departamento ubicado en la zona las americas de Cancun, en la avenida Bonampak zona comercial, rodeada de, plazas comerciales, restaurantes, y centros de entretenimiento.

A pasos del malecón y de la plaza las Américas
A 3 minutos desmalecen de tajamar
A 17 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

DESARROLLADOR RECONOCIDO

Desarrollador con varios proyectos en Playa del Carmen, excelente historial de entregas a tiempo y calidad en acabados. Ampliamente recomendado para inversion en pre-construccion.

DEPARTAMENTOS NUEVOS

Departamentos listos para entrega inmediata, puedes mudarte en seguida.

FINANCIAMIENTO DISPONIBLE

Departamento con financiamiento disponible directo con el desarrollador. Formas de pago personalizadas.

Venta de Oportunidad, Excelente oportunidad para inversión

Si quieres visitar este departamento y saber mas sobre el mercado inmobiliario en la zona hotelera, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cancún.

Programa tu cita o comunícate con nosotros haciendo clic en el enlace de contacto

Haz click en el botón de contacto para conocer mas información o agendar una cita.

#DCA227 #Cancun #selvacorealty #selvacorealtyCancun #zonahotelera #listadodepropiedadesCancun #bienesraicesCancun #oportunidaddeinversion #inversionesCancun #inmueblescancun #inmobiliariacancun #invierteencancun #casasdelujoMexico #casasdelujocancun #residenciasenventaMéxico #residenciasenventaCancun #casasenventa#casasdelujoMexico #residenciasenventaMéxico #bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico #departamentoenventacancun #tudepaencancun #departamentoscancun

#pisoscancun #pisosenventacancun #departamentosconterraza

Detalles de la propiedad

- Baño con doble lavabo
- Barra de granito
- Closet vestidor
- Cocina equipada
- Cocina Integral
- Jardin
- Terraza
- Vista a la laguna

Amenidades

- Alberca
- Asador
- Cancha de Paddel
- Cancha de tennis
- Estacionamiento para visitas
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Mascotas permitidas

Ubicación

Puerto Cancún
Plaza 28
Av Coba
Av. Bonampak
Ocean View
Cancun Arenas
Smart Cancun by Oasis
The Home Depot Cancún
307
Krystal Urban
Cancún Centro
Costco Wholesale
PALERMO
CORAL RIVERA
Malecón Tajamar
Dubai Palace Casino
(Cancún, Quintana Roo)
Parque
Urbano Kabah
Av. la Luna
Av Contoy
SIN NOMBRE
SM 16
MALECÓN
Google
Av. Cancún
Calle 56
Map data ©2021 INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com