



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)

**SOLD-VENDIDO**



# Departamento con vista al mar, alberca y jacuzzi , en Zona Hotelera Sur , Cozumel, venta.

<i>ID: DCO213-1</i>	<i>Ubicación: Cozumel</i>
<i>Zona: Zona Hotelera Sur</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 2</i>
<i>Construcción: 165 m2 / 1,776.06 ft</i>	

**SOLD-VENDIDO**





 SELVA & Co.  
REALTY









Vista - View







 SELVA & Co.  
REALTY

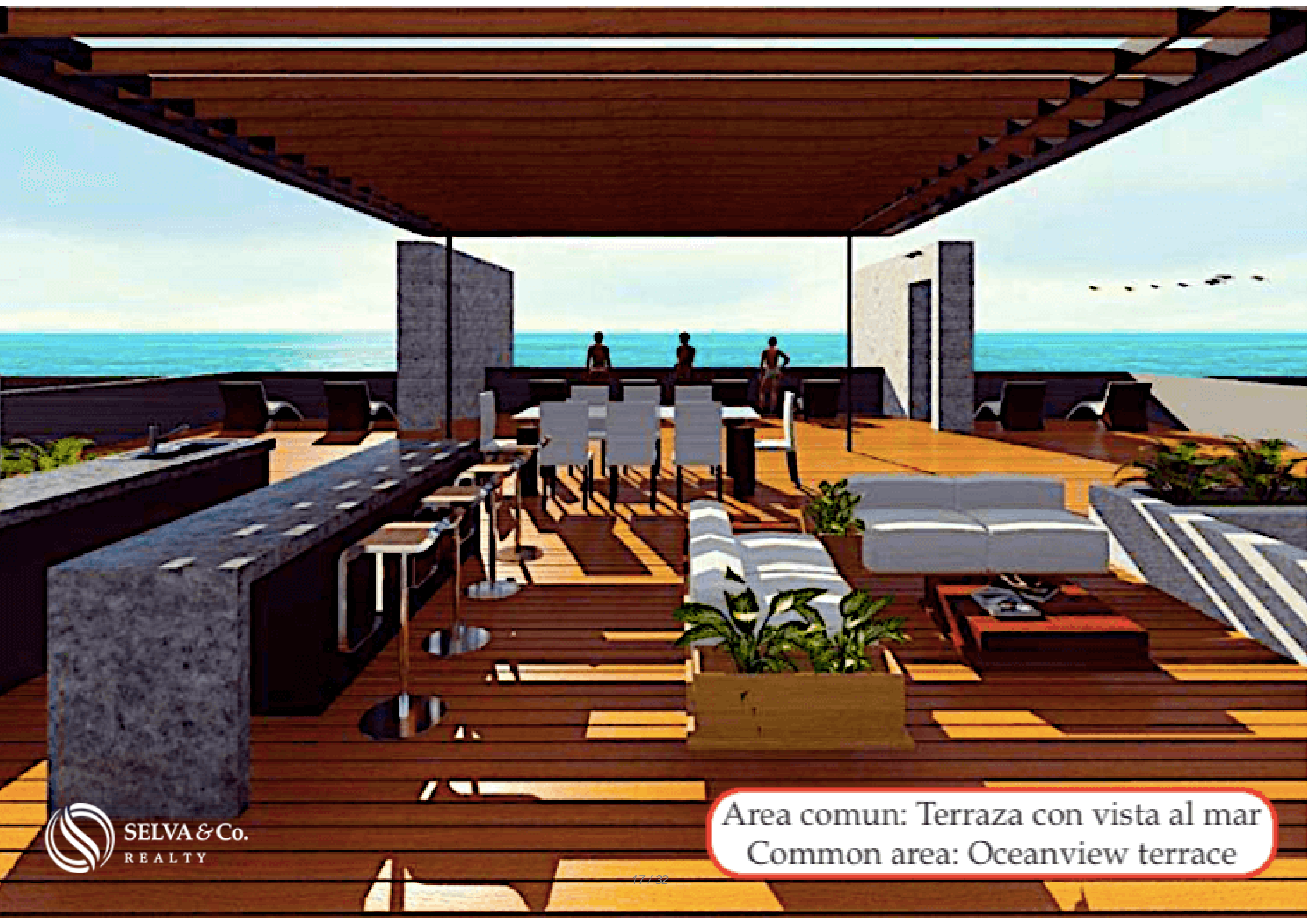




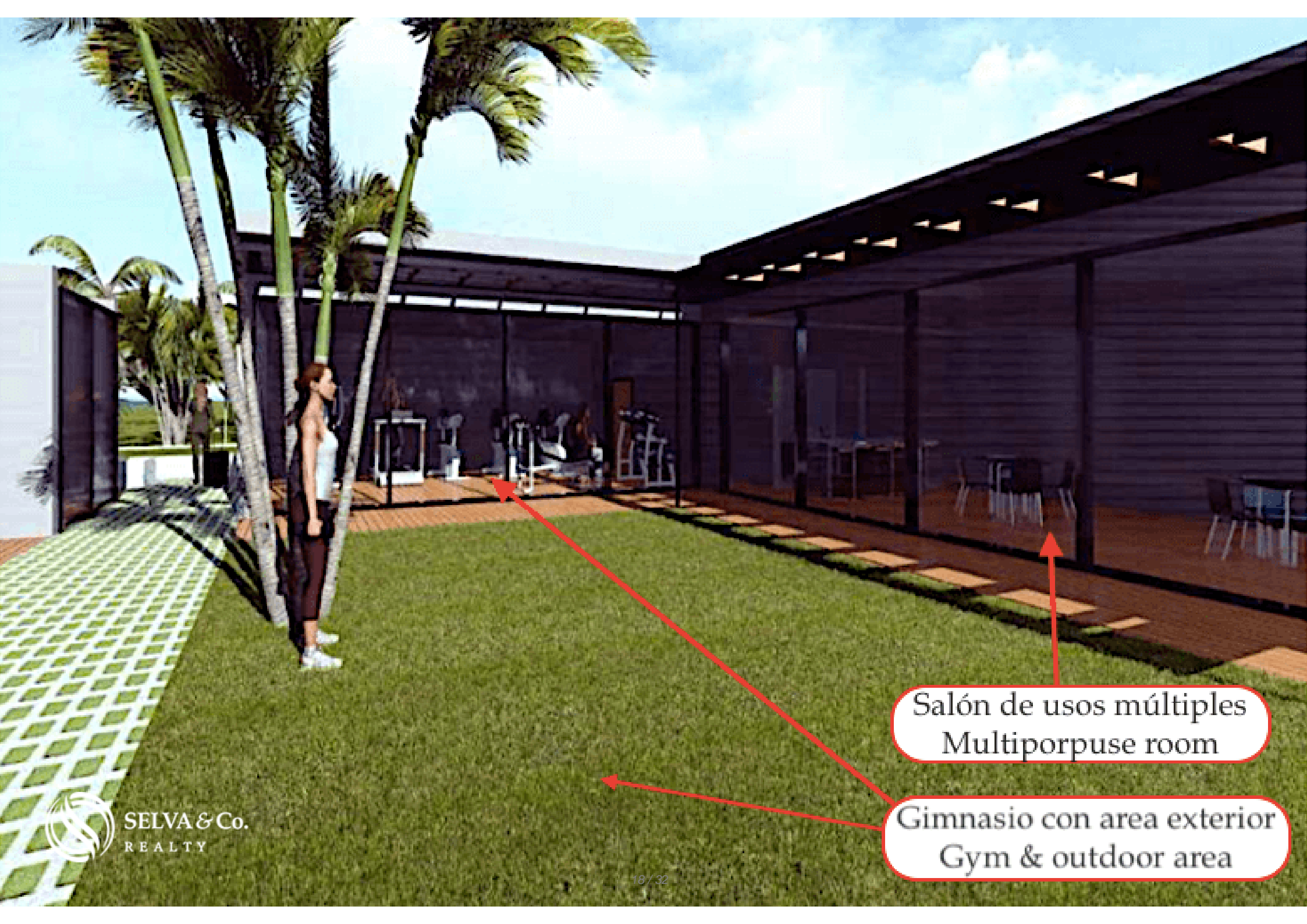








Area comun: Terraza con vista al mar  
Common area: Oceanview terrace



Salón de usos múltiples  
Multipurpose room

Gimnasio con area exterior  
Gym & outdoor area



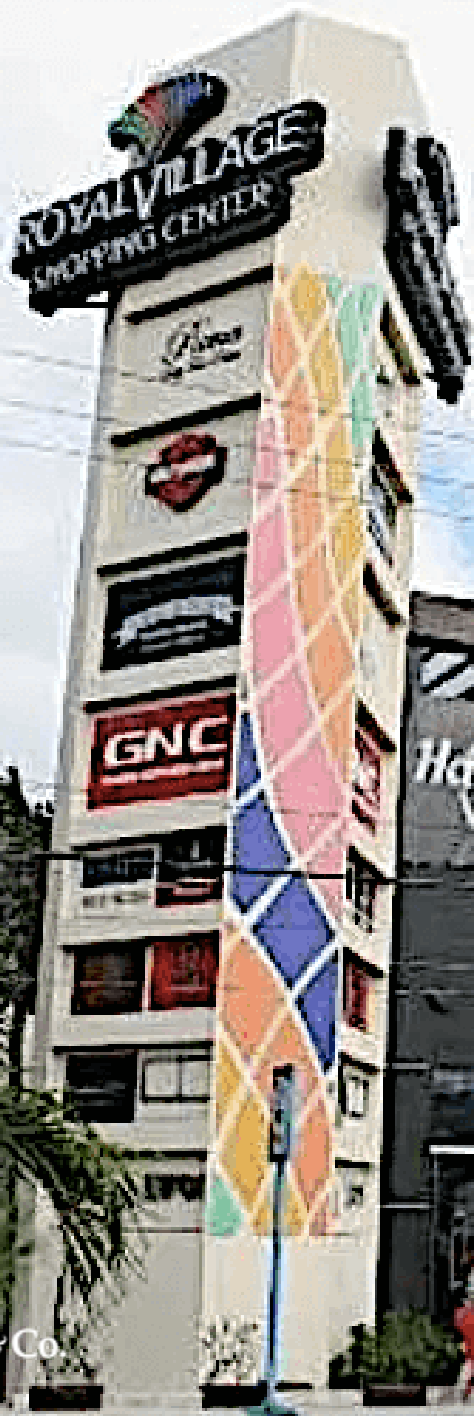
SELVA & Co.  
REALTY











## Descripción

DCO213-1

Departamento con vista al mar, alberca y jacuzzi , en Zona Hotelera Sur , Cozumel, venta.

Edificio de departamentos frente al mar de 6 niveles con 17 unidades con amenidades exclusivas, algunas de ellas con vista al mar. Proyecto terminado listo para entrega.

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Departamentos luminosos con ventanas amplias que permiten que cada uno de los espacios mas importantes tenga vistas excepcionales.

Area social con ventana de pared completa y acceso a la terraza o balcón que se abre para crear un espacio mayor ideal para recibir visitas o tener un estilo de vida interior-exterior.

Recamara principal con baño privado, closet vestidor y acceso a la terraza.

Recamara de visitas con closet y baño privado.

Baños con meseta de marmol.

Closets y puertas de madera Parota o similar.

Cocina integral con diseño abierto con barra de granito. Equipada con estufa de 4 calentadores, horno electrico, lava vajillas y refrigerador.

Aire acondicionado mini split.

Estacionamiento privado para 1 auto.

Bodega.

Area de lavado.

## LOCK OFF

Los departamentos en venta tienen sistema lock off, que te permite rentar una habitación y usar la otra sin perder privacidad o darles mas privacidad a tus visitas con entrada independiente.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

- Gimnasio con terraza exterior.
- Alberca con jacuzzi, deck de madera y areas verdes.
- Rooftop con area de asador, bar, sala y baños ambos sexos.
- Salon de usos multiples con barra de granito.
- Seguridad por camaras.
- Oficina de administracion del edificio.
- El edificio cuenta con su propia planta de tratamiento de aguas negras.

## UBICACION

Ubicado en la zona hotelera sur, frente al mar, muy cerca del parque ecológico Chankanaab, a 5 minutos del restaurant Money Bar, 8 minutos de ma marina, 9 minutos de la plaza comercial Royal Village a 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Cozumel.

Las fotografías de la unidad con vista al mar corresponden a los pisos altos, la planta baja tiene vista a la alberca.

Si quieres conocer este departamento y saber mas sobre la zona hotelera sur, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversion en Cozumel.

#DCO213                    #Cozumel                    #selvacorealty                    #ZonaHoteleraSur  
#departamentoenventaCozumel                    #bienesraicesCozumel                    #invierteenCozumel  
#bienesraicesmexico                    #invierteenmexico                    #inversionistasmexico  
#inversionesCozumel                    #tudepaenCozumel                    #departamentosCozumel  
#inmueblesCozumel                    #inmobiliariaCozumel                    #oportunidaddeinversion  
#oportunidaddeinversionCozumel                    #pisosCozumel                    #pisosenventaCozumel  
#listadodepropiedadesCozumel                    #departamentosenpreconstruccionCozumel  
#preconstruccionCozumel

## Detalles de la propiedad

- Aire acondicionado
- Cocina Integral
- Lavanderia
- Terraza
- Bodega
- Estacionamiento exclusivo
- Roof Top
- Vista al mar

## Amenidades

- Acceso controlado
- Area Común
- Jacuzzi
- Alberca
- Gimnasio
- Seguridad 24 hrs

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)