SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

# Departamento, acceso a la playa, alberca frente al mar, pool bar, diseño único, Tecnología Ecológica, venta Tulum.

| | |
|---|---|
| *ID: DTU269-1* | *Ubicación: Tulum* |
| *Zona: Tankah* | *Tipo: Departamentos* |
| *Recámaras: 3* | *Baños: 3.5* |
| *Construcción: 178 m2 / 1,915.99 ft* | |

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

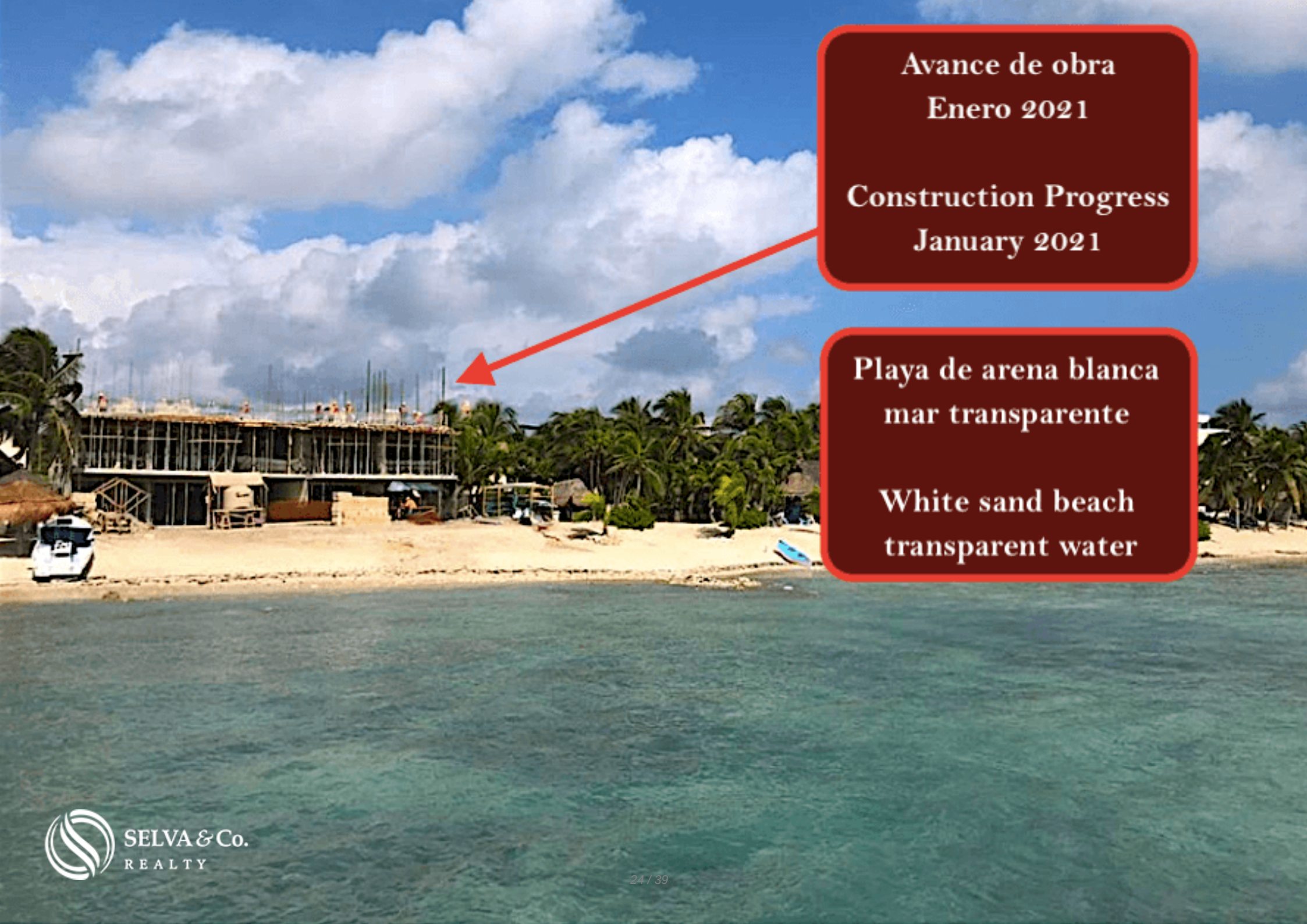
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

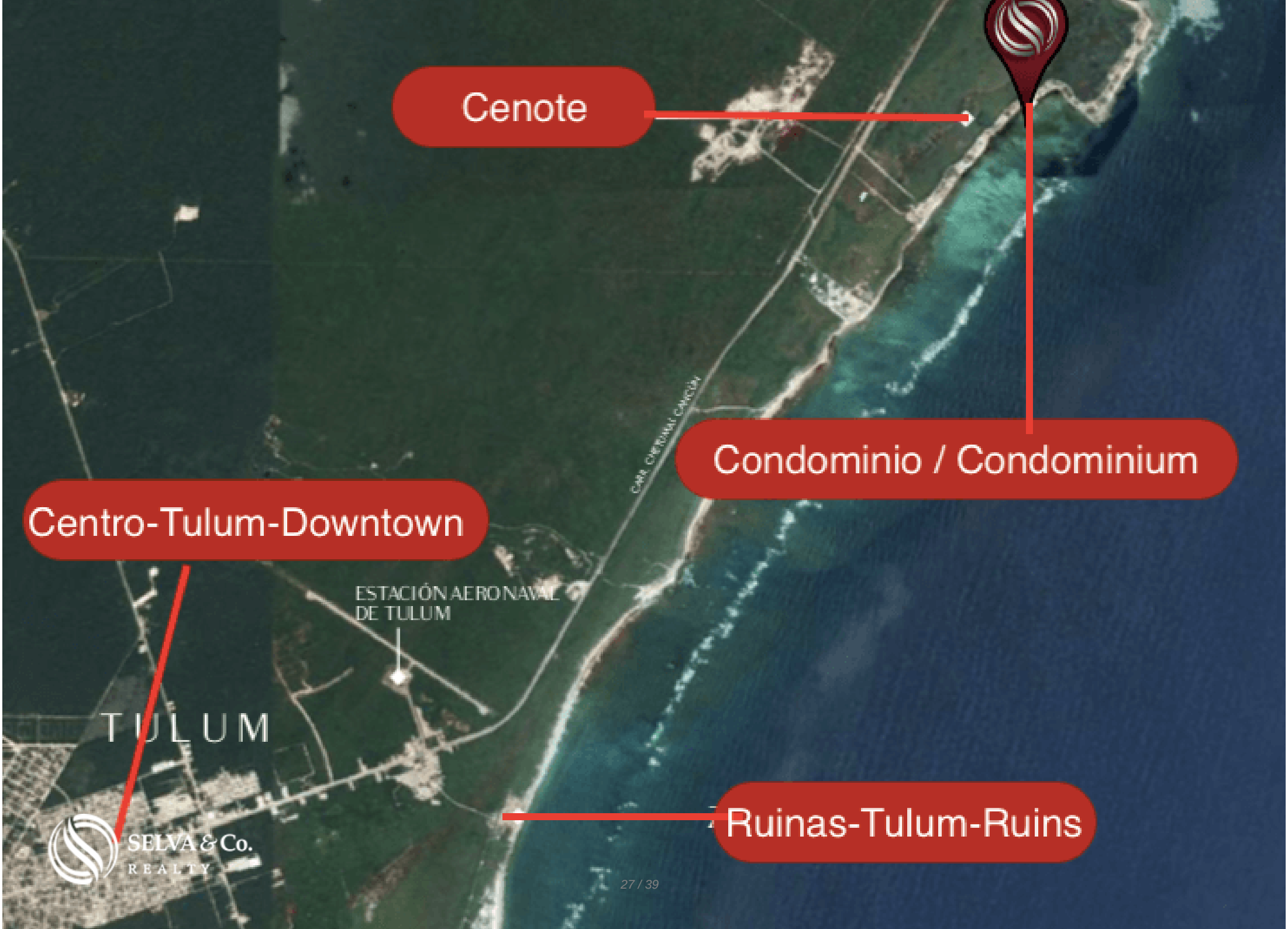
SELVA & Co.
REALTY




SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
Oceano / Ocean

SELVA & Co.
REALTY


Cenote
Condominio / Condominium
Centro-Tulum-Downtown
Ruinas-Tulum-Ruins
ESTACIÓN AERONAVAL
DE TULUM
TULUM
SELVA & Co.
REALTY

CENOTE MANATÍ

SELVA & Co.
REALTY

**Área Total = 159.85 m2 / 1,720.61 ft2**
**Área Interior = 120.77 m2 / 1,299.96 ft2**
**Terraza = 39.08 m2 / 420.65 ft2**

- 2 Recamaras
- 2 Baños Completos
- 1 Medio Baño
- Sala
- Comedor
- Cocina Equipada
- 3 Terrazas
- Centro de Lavado
- Vista al Mar

SELVA & Co. REALTY

## Descripción

DTU269-1
Departamento, acceso a la playa, alberca frente al mar, pool bar, diseño único, Tecnología Ecológica, venta Tulum.

Departamento frente al mar en Tulum en venta.

Proyecto de condominios de lujo con dise?o moderno, frente al mar en Tulum.

RETIRO EN TULUM TANKAH

Ubicados en Caleta Tankah, zona residencial sustentable con hotel, cenote y club de playa. Alejada del bullicio, muy tranquila, como un retiro lo suficientemente

cerca de La ciudad, solo 17 minutos del centro de Tulum, 45 minutos de Playa del Carmen y 90 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

## CONDOMINIO FRENTE AL MAR

26 Departamentos frente al mar en venta en Tulum, distribuidos en dos torres.

## DISEÑO ICONICO

El diseño del edificio es moderno y unico con formas sinuosas que asemejan un yate.Curvas blancas como envolvente de volúmenes de madera.

Las amenidades principales, alberca, asoleadero y bar son coronadas por una estructura metálica singular que con su morfología refuerza el

concepto arquitectónico.

TECNOLOGIA VERDE

Edificio que proveerá ahorro energético por medio de paneles solares en su azotea, sistema de aislamiento termico y reutilizacion de agua de lluvia y grises a través de una planta de tratamiento.

Con un diseño interior de tendencia Rustic Chic, los departamentos cuentan con espacios bañados de luz natural producto de grandes ventanales.

DETALLES DESTACADOS DEL CONDOMINIO

Sala conectada a la terraza con ventanas de piso a techo lo que permite entrada natural de luz, y crea un estilo de vida indoor/outdoor, ademas es un excelente espacio para recibir invitados

Cocina integral equipada, barra de cocina e isla de cuarzo o granito, segun diseño, campana de acero inoxidable, parrilla electrica vitroceramica, refrigerador.

Centro de lavado.

Vista al mar desde alberca infinity.

2 Terrazas (Excepto estudios)

Sistema de filtros para suavizar el agua (cualidad que muy pocos desarrollos tienen).

ACABADOS

Muros aplanados con acabado estilo Chukum, y piedras de la region.

Ventiladores de techo.

Calentador de agua electrico.

Closets.

Cortinas anti huracan

Barandales de cristal en balcones y terrazas que crean una vista ampia.

AMENIDADES

- Elevador
- Lobby-Recepcion
- Area de Asoleadero con camastros
- Alberca con wet bar
- Acceso a la playa
- Cuarto para empleados de mantenimiento.

INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamentos frente al mar en pre-venta, proyecto en pre-construccion.

El precio en pesos puede variar de acuerdo al tipo de cambio, contáctanos para conocer mas detalles o agendar una visita.

Podemos ofrecerte propiedades alternativas para que compares y tomes la mejor decisión.

Tenemos acceso a las mejores agencias y desarrolladores de Tulum. Mas de 10 años de experiencia.

#DTU269 #condominiofrentealmartulum #penthousefrentealmartulum #listadodepropiedadestulum #departamentofrentealmartulum #beachfronttulum #condofrentealmartulum #bienesraicesdelujotulum #selvacorealty #Tulum #tankah #Tulumfrentealmar

## Detalles de la propiedad

- Cocina equipada
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Vista al mar
- Cocina Integral
- Lavanderia
- Ventiladores de techo

## Amenidades

- Acceso a la playa
- Bar
- Alberca
- Elevador

## Ubicación

Balam Canché
Chetumal-Cancun
Tulsayab
Google
Map data ©2021 INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com