



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

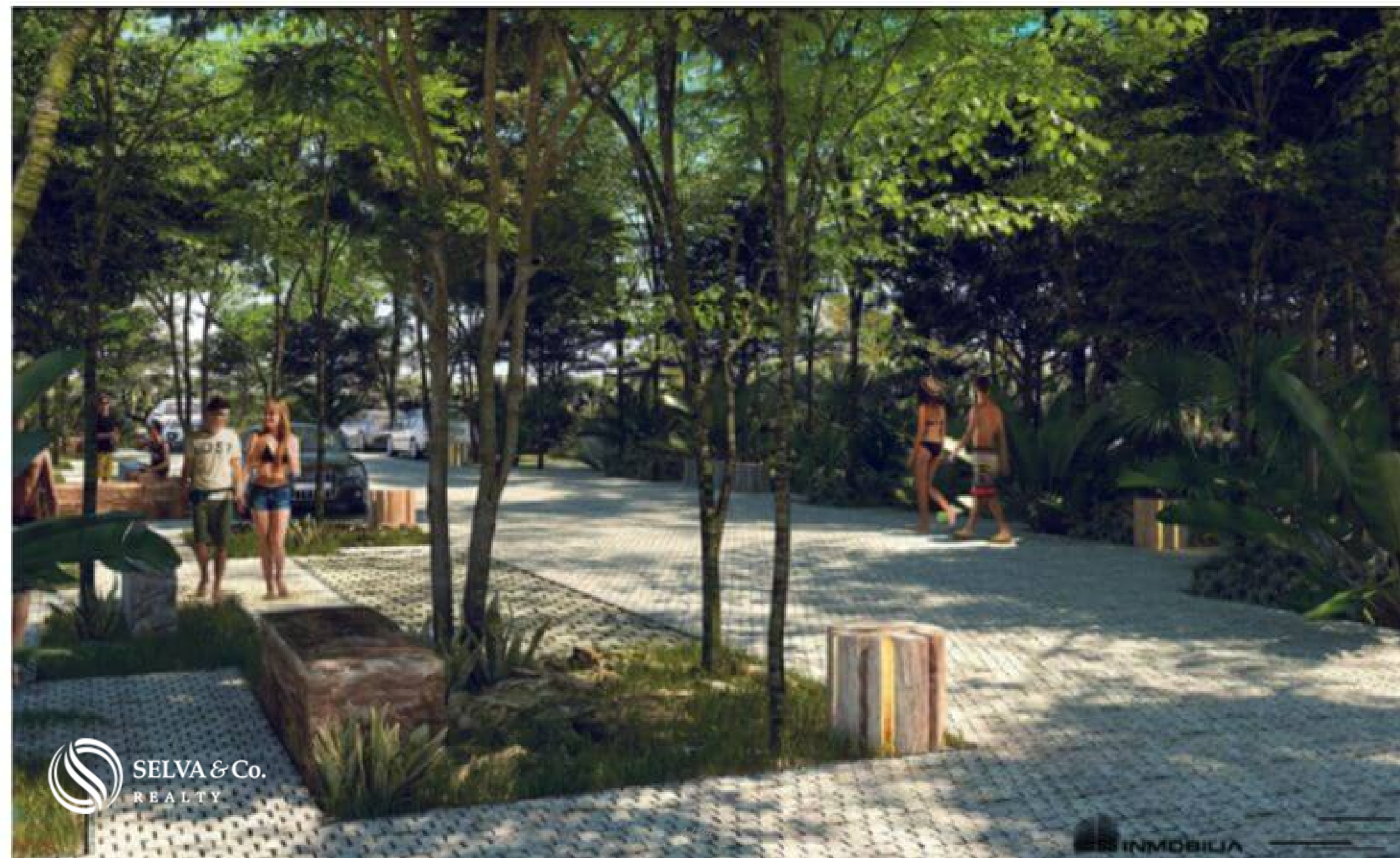


Lote residencial en comunidad privada con amenidades, areas verdes protegidas, area comercial, cerca de la playa y zona hotelera.

<i>ID: MLS-DLTU217-1</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Avenida Coba</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 250 m2 / 2,691.00 ft</i>	



CONCEPTUALIZACION AREA COMERCIAL





 SELVA & Co.
REALTY

La perspectiva no es final, se considera como una perspectiva de trabajo.

ACCESO



Nuestra perspectiva no es final, se considera como una perspectiva de trabajo.



**Senderos entre la selva -
Hiking trails in the jungle**

Alberca - Swimming pool





LA PRIVACIA 2
AMPLITUD Y ALZADO METROS

se considera como una perspectiva de trabajo.




ESFERAS

Area de yoga y senderos Yoga zona and trails




Nota: Este espacio es un ejemplo y no se considera como una perspectiva de trabajo.





Estructura de entrada principal
Main entrance structure





Estructura principal por dentro
Main entrance structure, inside



Areas comunes en exterior
Outdoor common areas

Vialidades
Roads





Observatorio, mirador
Observatory viewpoint





**Cine al
aire libre**

**Outdoor
Cinema**



Terrenos residenciales -Residential lots

**Zona Hotelera
Hotel Zone**



MAR CARIBE

Zona Hotelera Tulum
Tulum Hotel Zone

Biosfera Sian Ka'an
Sian Ka'an Biosphere

Zona Arqueologica
Archaeological Area

 Ciclopista
Bike path

Residencial cerca de mar
Community close to the beach



 **Ciclopista
Bike path**



Ruinas Mayas Mayan Ruins





Sian Ka'an



Zona Hotelera
SELVA & CO.
REALTY
Hotel Zone





**Avenida Coba,
camino al mar y zona hotelera
Cobá Avenue,
road to the beach & hotel zone**

**Comunidad en la selva
Jungle Community**



Descripción

MLS-DLTU217-1

Lote residencial en comunidad privada con amenidades, áreas verdes protegidas, área comercial, cerca de la playa y zona hotelera.

Lotes unifamiliares, con áreas verdes y amenidades exclusivas en residencial privado en venta en Avenida Coba Tulum. Concepto creado para disfrutar de espacios verdes, con amenidades al aire libre.

SOBRE EL RESIDENCIAL

Espectacular acceso con estructura decorativa moderna de semi sombra, con espejo de agua.

Concepto creado para disfrutar de espacios verdes y la naturaleza, con amenidades al aire libre.

Grandes areas verdes preservadas, rodean las zonas residenciales buscando integrar el espacio habitacional con la selva,

Areas recreativas en exterior y espacios comunes rodeados de naturaleza, buscan la interacción entre los residentes y promueven la vida al aire libre.

Privada residencial, cerrada con 85 terrenos uso de suelo unifamiliar.

AMENIDADES DE LA COMUNIDAD

- Senderos para caminar.
- Ciclopista.

- Wellness center .
- Granja de abeja Melipona.
- Corredor gastronómico, area comercial con restaurantes.
- Areas para avistamiento de aves.
- Area de arboles frutales (puedes cosechar fruta).
- Cine al exterior y area para interpretaciones artísticas.
- Observatorio.
- Huerto y plantación.
- Mercado organico.

BENEFICIOS DE LOS ESPACIOS VERDES

Los espacios verdes regulan la temperatura de la zona.

Mejoran la calidad del aire y la dinamica del agua.

Generan bienestar y brindan el espacio ideal para la relajacion, entretenimiento y ejercicio.

De acuerdo a estudios entre los efectos beneficiosos se encuentran:
reduccion del estrés y mejora a la concentracion.

AMENIDADES AREA DE LOTES RESIDENCIALES PRIVADA

- Gimnasio al aire libre
- Alberca
- Areas de meditaci3n y yoga

- Domo comunitario para talleres
- Cine al aire libre y actividades infantiles
- Senderos
- Seguridad 24-7
- Acceso controlado

DETALLES DEL TERRENO

Area privada residencial con 85 terrenos unifamiliares.

COS 50%

CUS 1.10

PRECIO

MLS-DLTU217

300 m2

207,377 USD (4,147,600 MXN Aprox.)

MLS-DLTU217-1

250 m2

168,039 USD (3,360,780 MXN Aprox.)

Los precios en pesos pueden variar de acuerdo al tipo de cambio, contáctanos para conocer mas sobre esta propiedad o visitarla.

Te podemos ofrecer opciones similares para que compares y tomes la mejor decision, será un placer asesorarte en tu búsqueda.

Tenemos acceso a las mejores agencias y desarrolladores de la zona, mas de 10 años de experiencia.

#MLSDLTU217 #Tulum #selvacorealty #terrenosresidencialestulum
#terrenoenventatum #bienesraicestulum #invierteentulum #bienesraicesmexico
#invierteenmexico #inversionistasmexico #inversionestulum #lotestulum
#terrenostulum #inmueblestulum #inmobiliariatulum

Detalles de la propiedad

- Alberca Privada

Amenidades

- Acceso controlado
- Gimnasio
- Alberca
- Seguridad 24 hrs

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com