

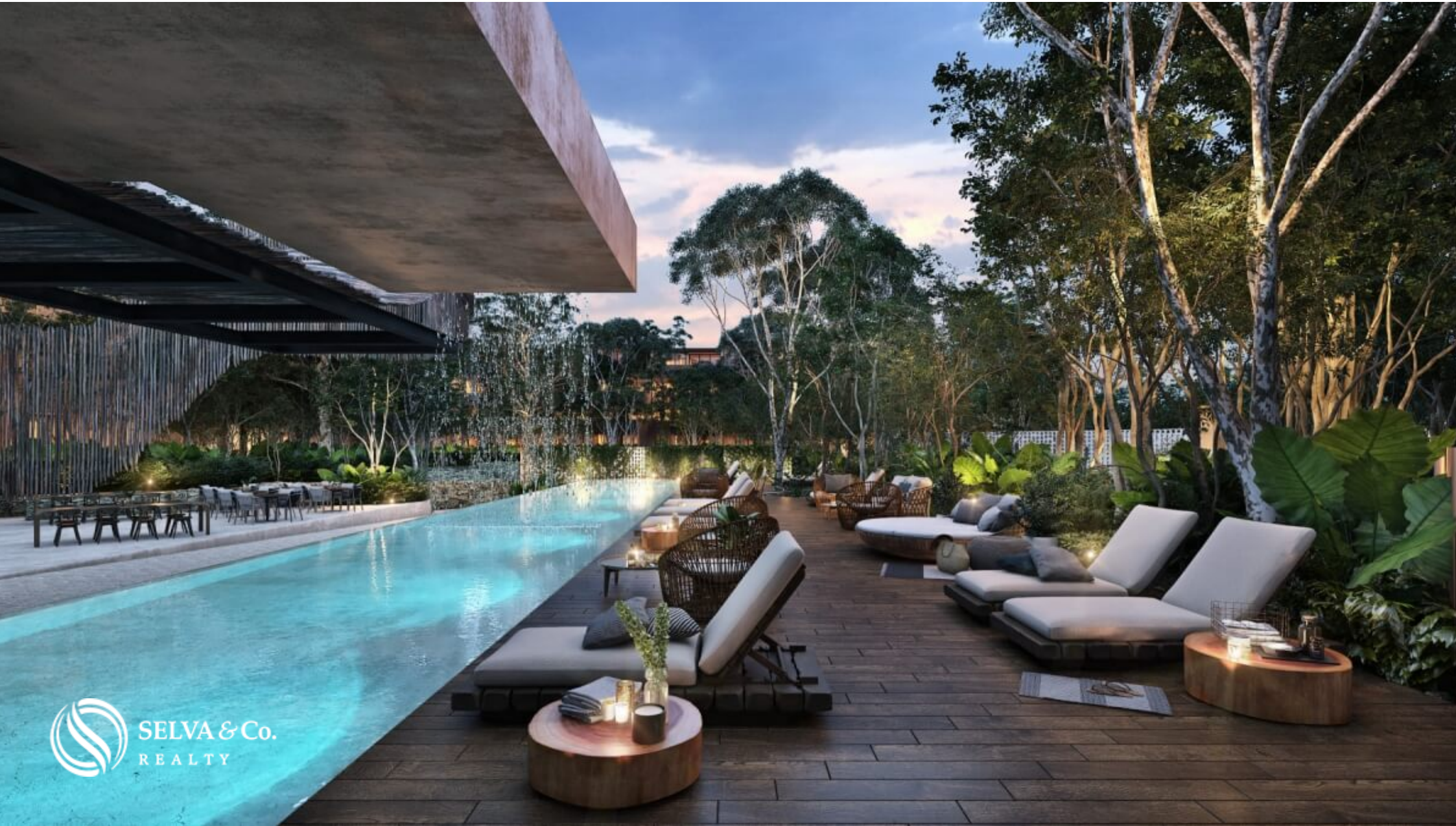


# Estudio con alberca privada, ethnic mall, instagram butler, y mas amenidades en Aldea Zama venta.

<i>ID: MLS-DTU244-2</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Avenida Coba</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 1</i>	<i>Baños: 1</i>
<i>Construcción: 63 m2 / 678.13 ft</i>	



 SELVA & Co.  
REALTY





 SELVA & Co.  
REALTY

# DEPARTAMENTO



## Dimensiones

Área Interior: 41.89 m<sup>2</sup>

Área Terraza Techada: 7.50 m<sup>2</sup>

Área Terraza No Techada: 12.50 m<sup>2</sup>

Área Total: 61.89 m<sup>2</sup>









 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY





SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY





 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY



SELVA & Co.  
REALTY



SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY





SELVA & Co.  
REALTY

Biosfera de  
Sian Kaán  
Biosphere

Zona Hotelera  
Hotel Zone



Ciclopista  
Bike path



Ruinas Mayas  
Mayan ruins

Departamento en Aldea Zama  
Condo in Aldea Zama Zone

Centro  
Tulum  
Downtown



Zona Hotelera Tulum  
Tulum Hotel Zone

Biosfera Sian Ka'an  
Sian Ka'an Biosphere

Zona Arqueologica  
Archaeological Area

Departamento - condominium

 Ciclopista  
Bike path



 **Ciclopista  
Bike path**



# Ruinas Mayas Mayan Ruins





 SELVA & Co.  
REALTY

**Sian Ka'an**



Zona Hotelera  
SELVA & Co.  
REALTY  
Hotel Zone

ZONA HOTELERA  
SELVA & Co.  
REALTY

## Descripción

MLS-DTU244-2

Estudio con alberca privada, ethnic mall, instagram butler, y mas amenidades en Aldea Zama venta.

Departamentos en pre construcción en venta en Tulum, ubicados en Aldea Zama, la primera comunidad planeada de Tulum, con servicios subterráneos, areas verdes y ciclopista a la zona hotelera, zona centro y area de Playa, a solo 10 minutos en bicicleta , no necesitaras el carro.

Ademas Aldea Zama también tiene un area comercial con restaurantes, hoteles boutique, cafes y tiendas de dise?o original.

Edificio de 95 departamentos con diseño moderno de arquitectura verde, que incorpora elementos naturales en sus espacios y fachada.

14,465 m2 de terreno de lo cual 50% esta destinado a areas verdes.

Ubicado a 1.8 km de la playa

2 km del centro de Tulum

45 minutos de Playa del Carmen

90 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun

Ethnic mall que ofrece una experiencia inigualable de sabores, colores y texturas, y un hotel boutique de excelencia con 30 habitaciones.

Las puertas del area de sala comedor tienen acceso a la terraza y se abren para crear un espacio mas amplio, ideal para recibir a tus invitados o crear un estilo de vida indoor/outdoor.

Acabados:

Meseta de baño en mármol claro

Meseta de cocina mármol claro

Aire acondicionado mini splits en recamaras y sala-comedor

Cocina integral equipada con parrilla eléctrica, campana, microondas, calentador eléctrico.

Amenidades y servicios:

Alberca infinity y bar

Area de lectura con vista al atardecer

Galeria Pop Up

Instagram Butler

Cabañas

Jacuzzi

Elevadores

Area de hamacas

Jardín de meditación y yoga

Spa y wellness center

Areas verdes y terrazas

Cocina exterior de uso común

Area de Asador

Cine al aire libre

Servicio concierge 24 horas

Restaurantes y lounge bars

Area de coworking

Estacionamiento

Estacionamiento de bicicletas

Departamentos en pre construcción en venta en Tulum.

Fecha de entrega Diciembre 2022

MLS-DTU244

Estudio 62 m2

188,000 USD (3.948,000 MXN)

MLS-DTU244-1

1 Recamara planta baja alberca privada 93 m2

288,200 USD (6,052,200 MXN)

MLS-DTU244-2

Estudio alberca privada 63 m2

208,000 USD (4,368,000 MXN)

MLS-DTU244-3

2 Recamaras 125 m2

346,000 (7,266,000 MXN)

El precio puede cambiar de acuerdo a la disponibilidad, tipo de cambio y al avance de la obra, contáctanos para confirmar el precio actual.

#MLSDTU244 #Tulum #selvacorealty #aldeazama #departamentoenventatum  
#bienesraicestulum #invierteentulum #bienesraicesmexico #invierteenmexico  
#inversionistasmexico #inversionestulum #tudepaentulum #departamentostulum  
#inmueblestulum #inmobiliariatulum  
#pisostulum #pisosenventatum #catalogodepropiedadestulum

## Detalles de la propiedad

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Estacionamiento techado
- Alberca Privada
- Cocina Integral
- Terraza

## Amenidades

- Alberca Infinity
- Jacuzzi
- Seguridad 24 hrs
- Bar
- Restaurant
- Spa

# Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)